



Ático en venta en Les Belvederes, Nueva Andalucía, Marbella

3.495.000 €

Referencia: R5316973 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construido: 305m² Terraza: 64m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático dúplex en venta en Les Belvederes – La Cerquilla, Nueva Andalucía

Espectacular ático dúplex totalmente renovado en venta en Les Belvederes, La Cerquilla, que ofrece una vida de lujo y refinamiento en una de las urbanizaciones privadas más prestigiosas de Nueva Andalucía.

Esta excepcional residencia exhibe una sofisticada combinación de elegancia de mediados de siglo y diseño contemporáneo. Materiales de primera calidad definen los interiores, incluyendo una rica carpintería de roble oscuro, elegantes suelos de parqué y azulejos de pequeño formato a medida. Los sofisticados tonos oliva y verde real aportan calidez y carácter, creando un ambiente atemporal y moderno.

Distribuida en dos amplias plantas, la propiedad ofrece cuatro amplios dormitorios y cuatro baños, además de un aseo de invitados. Todos los dormitorios cuentan con baño en suite, lo que garantiza total privacidad y comodidad, mientras que una suite cuenta con un amplio vestidor. La distribución ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural, la fluidez y la funcionalidad.

El ático disfruta de impresionantes vistas panorámicas tanto del mar Mediterráneo como de las montañas circundantes, entre las mejores de Nueva Andalucía. Las amplias terrazas ofrecen excepcionales espacios al aire libre, ideales para disfrutar del entretenimiento, la relajación y el clima privilegiado de Marbella durante todo el año.

Ubicado en una tranquila y segura urbanización cerrada, a pocos minutos de los campos de golf, colegios internacionales y servicios más exclusivos de Marbella, este ático en La Cerquilla representa una oportunidad única para adquirir una vivienda de lujo llave en mano en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella.

Una propiedad verdaderamente excepcional que combina una ubicación privilegiada, un diseño arquitectónico y unas vistas inigualables.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Solárium
Gimnasia
Piso de madera
Domotica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Lujo
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado

Climatización

Aire acondicionado
Baños u/f/h

Estado

Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable