



Lejlighed i stueetagen til salg i Los Dragos, Nueva Andalucía, Marbella

495.000 €

Reference: R5314630 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 102m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Stueetage lejlighed til salg i Los Dragos, Aloha Golf – Nueva Andalucía

Denne lejlighed i stueetagen til salg i Los Dragos, beliggende i Aloha Golf i hjertet af Nueva Andalucía, præsenterer en fremragende renoveringsmulighed i et af Marbellas mest etablerede boligsamfund.

Et-plan Bungalow Style Living

Denne semi-fritliggende ejendom i bungalow-stil er indrettet helt på ét plan og tilbyder nem, praktisk bolig med direkte adgang til:

Privat udendørs terrasse plads

Modne fælles haver

Fredelige grønne omgivelser

Lejligheden er østvendt, hvilket sikrer behagelig morgensol og et naturligt lyst interiør hele dagen.

Internt vil ejendommen drage fordel af renovering, hvilket giver en klar mulighed for at modernisere, personliggøre og tilføre betydelig værdi - ideel for investorer, købere af andet hjem eller dem, der søger et projekt i en førsteklases beliggenhed.

Velholdt samfund med fremragende faciliteter

Los Dragos er et eftertragtet boligkompleks kendt for sin rummelige grund og stærke fællesskabsfølelse. Beboere har adgang til:

Stor fælles swimmingpool

Fuldt udstyret fitnessrum

Tennis- og padelbaner

Off-street parkering

Modne anlagte haver

De etablerede rammer og omfattende faciliteter gør dette til en attraktiv mulighed for både fuldtidsbeboelse og langtidslejeinvestering.

Fremragende position i Marbellas golfdal

Ejendommen er beliggende i den prestigefyldte Golf Valley, omgivet af berømte golfbaner og kun få minutter fra:

Lokale faciliteter, restauranter og supermarkeder

Internationale skoler

Strandene og marinaen i Puerto Banús

Denne høje efterspørgsel placering sikrer stærk langsigtet appel og fremragende videresalg potentiale.

En klar investeringsmulighed

Uanset om du ønsker at renovere og videresælge, skabe et stilfuldt feriested eller sikre dig en lejeejendom i et premium-område i Marbella, repræsenterer denne stuelejlighed i Los Dragos et ligetil projekt med en enestående beliggenhed.

Kontakt os direkte for yderligere information eller for at aftale en fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Værktøjsrum

Synspunkter

Bjerg
Have

Pool

Kommunal

Parkering

Kommunal

Orientering

Øst

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Del møbleret

Energi rating

E

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Renovering krævet

Have

Kommunal

CO2-emissionsklassificering

E