



## Vrijstaande Villa te koop in Loma del Flamenco, Mijas

4.108.000 €

Referentie: R5315380 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 500m<sup>2</sup> Terras: 75m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Golf

Luxe vrijstaande villa te koop in Loma del Flamenco, Mijas met panoramisch uitzicht op zee en de bergen

Gelegen op het exclusieve platteland tussen Loma del Flamenco en Valtocado, biedt deze uitzonderlijke vrijstaande villa te koop in Mijas een zeldzame mix van luxe, privacy en een adembenemende natuurlijke omgeving. Dit indrukwekkende huis op het zuiden staat bekend als Finca Mis Alas en biedt een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de Sierra de Ronda, waardoor een werkelijk spectaculaire omgeving aan de Costa del Sol ontstaat.

Het pand beslaat een royaal perceel van 10.000 m<sup>2</sup> met een bebouwde oppervlakte van 500 m<sup>2</sup> en is ontworpen om de mediterrane levensstijl te omarmen, waarbij elegante, eigentijdse interieurs worden gecombineerd met uitstekende buitenleefruimtes. Ondanks de rustige ligging midden in de natuur, is de villa ideaal gepositioneerd op slechts 30 minuten van de luchthaven Málaga-Costa del Sol en op ongeveer 15 minuten van zowel Fuengirola als Mijas Pueblo.

Binnen biedt de villa lichte en ruime accommodatie met hoogwaardige afwerking. De begane grond verwelkomt u met een elegante hal die leidt naar een grote open woon- en eetkamer, naadloos verbonden met een moderne, volledig ingerichte keuken met hoogwaardige apparatuur, waaronder oven, warmhoudlade, twee koelkasten, vriezer, inductiekookplaten, vaatwasser en magnetron. Grote openingen verbinden het interieur met de terrassen en tropische tuinen, waardoor een moeiteloos binnen-buitenleven mogelijk is.

Deze luxe finca in Mijas beschikt over 4 slaapkamers en 3 badkamers. Op de begane grond bevinden zich twee gastenslaapkamers en een badkamer, ideaal voor familie of bezoekers. Boven hebben twee ruime slaapkamersuites, elk een eigen kleedkamer en een eigen badkamer, die privacy, comfort en een prachtig vrij uitzicht bieden.

De buitenruimtes zijn even indrukwekkend en perfect ontworpen voor vermaak en ontspanning. Uitgestrekte terrassen omringen het huis, terwijl het zoutwaterzwembad en het stijlvolle poolhouse met kitchenette en gastentoilet de perfecte setting creëren om het hele jaar door van het Costa del Sol-klimaat te genieten. De prachtig aangelegde tropische tuinen zijn voorzien van een volledig irrigatiesysteem en bieden volledige privacy in een serene natuurlijke omgeving.

Deze villa te koop in Mijas valt ook op door zijn energiezuinige kenmerken en moderne technologie. Het is uitgerust met zonnepanelen en batterijopslag, warme en koude airconditioning, ramen van gehard glas en een slim domoticsysteem voor thuisgebruik waarmee de verlichting, het klimaat en de toegang op afstand kunnen worden bediend. Voor extra gemoedsrust beschikt de accommodatie over een alarmsysteem, 24 bewakingscamera's en op afstand bediende poorten en deuren.

Extra functies zijn onder meer een privégarage, berging, inbouwkasten en individuele verwarming met warme en koude pomp.

Dit is een zeldzame kans om een werkelijk exclusieve finca te kopen in een van de meest gewilde woonwijken van Mijas, met panoramisch uitzicht, volledige privacy en moderne luxe op slechts een klein eindje rijden van de kust.

Belangrijkste kenmerken

Vrijstaande villa te koop in Loma del Flamenco, Mijas

Exclusieve locatie tussen Loma del Flamenco en Valtocado

Panoramisch uitzicht op zee en de bergen

Oriëntatie op het zuiden



---

Perceel van 10.000 m<sup>2</sup>  
500 m<sup>2</sup> bebouwd  
4 slaapkamers en 3 badkamers  
2 slaapkamers met eigen badkamer en kleedkamers  
Open woon- en eetkamer  
Volledig ingerichte moderne keuken met hoogwaardige apparatuur  
Zoutwaterzwembad  
Poolhouse met kitchenette en gastentoilet  
Tropisch aangelegde tuinen met irrigatiesysteem  
Zonnepanelen met batterijopslag  
Slim thuissysteem  
Alarm en 24 bewakingscamera's  
Prive-garage en berging  
30 minuten van de luchthaven van Malaga  
15 minuten van Fuengirola en Mijas Pueblo



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Gemonteerde kasten

### Uitzicht

Zee  
Panoramisch  
Tuin  
Pool  
Strand  
Haven  
Stedelijk  
Straat

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Telefoon

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Verstedelijking  
Dicht bij winkels

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Elektrische jaloezieën

### Categorie

Investerings  
Luxe

### Klimaatbeheersing

Koud A/C  
Hete a/c

### Huidige Staat

Goed  
Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Garage