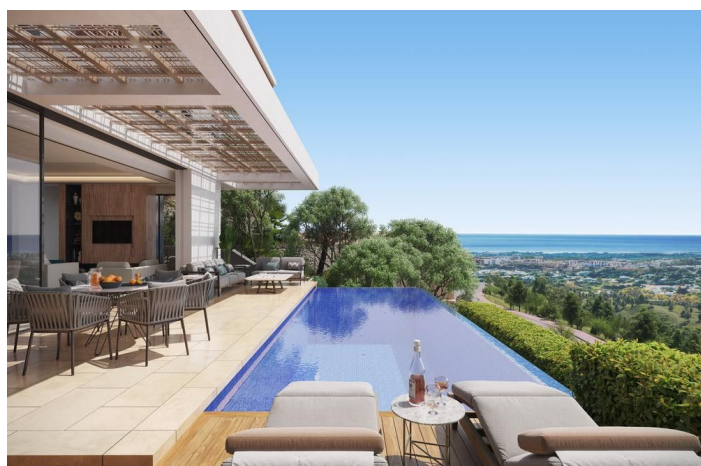




Parcela en venta en Riviera del Sol, Mijas Costa

495.000 €

Referencia: R5310997 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 502m² Construido: 435m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Parcela en Venta en Riviera del Sol, Mijas Costa con Vistas Panorámicas al Mar y Licencia de Construcción

Una oportunidad excepcional para adquirir una de las últimas parcelas premium en venta en Riviera del Sol, Mijas Costa, que ofrece vistas panorámicas al mar en una de las zonas residenciales más deseadas de la Costa del Sol.

Esta parcela única cuenta con un permiso de construcción válido y un proyecto de villa de lujo ya en marcha, lo que permite que la construcción comience de inmediato. Una gran ventaja en esta zona, donde obtener el permiso de planificación puede llevar años, este terreno ahorra un tiempo valioso y ofrece una rara oportunidad de inversión lista para construir.

Situada para maximizar su impresionante orientación suroeste, la parcela disfruta de vistas abiertas e ininterrumpidas del Mediterráneo. Su entorno privilegiado se ve reforzado aún más por la zona verde circundante, lo que garantiza que las vistas al mar permanezcan protegidas y no puedan verse obstruidas por futuros desarrollos.

Situada cerca de la salida 200 de la autopista AP-7, la parcela se beneficia de excelentes conexiones con Marbella, Fuengirola y el aeropuerto de Málaga. También está a pocos minutos de playas de arena, campos de golf de renombre, escuelas internacionales, tiendas, restaurantes y todos los servicios esenciales, lo que lo hace ideal tanto para vivienda permanente como para vacaciones de lujo.

El proyecto aprobado incluye una villa contemporánea de alta gama diseñada para brindar privacidad, comodidad y una vida mediterránea moderna. La casa planificada cuenta con amplias salas de estar interiores y exteriores, generosas terrazas, una piscina privada y espacios de ocio, todo creado para aprovechar al máximo las espectaculares vistas y el sol durante todo el año.

Esta es una oportunidad ideal para promotores, inversores o compradores privados que buscan construir una villa de lujo en la Riviera del Sol con un gran potencial de reventa en una ubicación bien establecida y muy solicitada en la Costa del Sol.



Características:

Características

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Baño privado

Sala de juegos

Sala de servicios

Vistas

Mar

Montaña

Vistas Panorámicas

País

Jardín

Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Sistema de alarma

Orientación

Suroeste

Posición

Cerca del golf

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Cocina

Ciclo de cocina

Aparcamiento

Parking Privado

More Than One

Climatización

Aire acondicionado

Calefacción central

Estado

Excelente

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Lujo