



Begane grond appartement te koop in Santa Maria Green Hills, Elviria, Marbella Oost

419.500 €

Referentie: R5160220 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 167m²





Costa del Sol, Elviria

Gelijkvloers appartement te koop in Santa María Green Hills – Elviria

Ontdek dit ruime appartement op de begane grond te koop in Elviria, Marbella Oost, gelegen in de prestigieuze gated community van Santa María Green Hills. Gelegen in een van de meest gewilde woonwijken van de Costa del Sol, biedt dit pand comfort, veiligheid en uitstekende investeringsmogelijkheden.

Eigendomsoverzicht

Bebouwde oppervlakte: 167 m²

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

Conditie: Uitstekend

Parkeren: Ondergrondse gemeenschappelijke parkeerplaats

Dit lichte en royale appartement is ontworpen voor een ontspannen mediterraan leven en combineert functionaliteit met comfort in een rustige omgeving aan de golfbaan.

Elegant interieur en comfortabel leven

De woning beschikt over een goed doordachte indeling met:

Twee ruime tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten

Twee moderne badkamers

Een volledig ingerichte keuken

Airconditioning voor klimaatbeheersing het hele jaar door

Dubbele beglazing voor betere isolatie en rustig wonen

Een privéterras, ideaal om buiten te eten of te ontspannen

De grote bebouwde oppervlakte van 167 m² biedt uitzonderlijke binnenruimte vergeleken met veel standaard appartementen met twee slaapkamers in de omgeving.

Gated community met uitstekende voorzieningen

Santa María Green Hills is een beveiligd omheind complex met:

Prachtig onderhouden gemeenschappelijke tuinen

Een groot gemeenschappelijk zwembad

Ondergrondse gemeenschappelijke parkeerplaats

Rustige omgeving nabij golfbanen

De ontwikkeling ligt dicht bij golf en binnen handbereik van lokale voorzieningen, vervoersverbindingen, stranden en het stadscentrum van Marbella.

Toplocatie – Marbella Oost Lifestyle

Elviria staat bekend om zijn:

Gerenommeerde golfbanen

Internationale scholen

Zandstranden en beachclubs

Supermarkten, restaurants en winkelgebieden



Op slechts een klein eindje rijden van het centrum van Marbella en ongeveer 30 minuten van de luchthaven van Málaga, biedt dit pand zowel een lifestyle-aantrekkingskracht als een sterk verhuurpotentieel.

Investeringsmogelijkheid aan de Costa del Sol

Dit appartement, gecategoriseerd als Golf, Investeren en Verlaagd, vertegenwoordigt:

Een ideaal vakantiehuis

Een lock-up-and-leave-eigendom

Een langetermijnuurinvestering

Een slimme aankoop in een gebied waar veel vraag is

Met zijn royale afmetingen, uitstekende staat en uitstekende locatie in Elviria biedt dit appartement op de begane grond uitstekende waarde in Marbella Oost.

Als u op zoek bent naar een veilige woning dichtbij golf in een goed onderhouden urbanisatie, dan is dit appartement in Santa María Green Hills een fantastische kans.



Kenmerken:

Extra's

Nabij transport

Privéterras

Dubbele beglazing

Gemonteerde kasten

Huidige Staat

Uitstekend

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Verminderd

Investerend

Golf

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex

Ligging

Dicht bij golf

Verstedelijking

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Gemeenschappelijk