



Квартира на среднем этаже для продажи в Эль-Мирадор-де-ла-Каньяда, Марбелья

445 000 €

Ссылка: R5309983 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 102m² терраса: 55m²





Коста дель Соль, Марбелья

Квартира на среднем этаже на продажу в Эль Мирадор де ла Каньяда, Марбелья – Коста дель Соль

Откройте для себя исключительную возможность приобрести квартиру на среднем этаже с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в популярном жилом комплексе Эль-Мирадор-де-ла-Каньяда, идеально расположенном в Марбелье, Малага.

Отличное расположение

Этот объект недвижимости, расположенный в хорошо развитой урбанизации, занимает стратегическое положение:

Недалеко от центра Марбельи

В шаговой доступности магазины и инфраструктура

Всего в нескольких минутах от пляжа

Отличный доступ к основным дорогам и услугам

Его удобство и возможность подключения делают его идеальным домом для отдыха, сдачи в аренду или постоянного проживания.

Основные характеристики недвижимости

Ориентация: на юг, обеспечивает обильное естественное освещение в течение дня.

Состояние: Отличное

Виды: Панорамный вид на горы и бассейн.

Бассейн: Общий бассейн

Сад: ухоженные общественные сады.

Безопасность: Закрытый комплекс для дополнительного спокойствия.

Особенности интерьера

Квартира предлагает функциональную планировку со светлыми жилыми помещениями и отличным потенциалом:

Крытая терраса плюс собственная терраса

Доступ к лифту

Встроенные шкафы

Кладовая

Подсобное помещение

Элегантный мраморный пол

Двойное остекление

Кондиционер (горячий и холодный)

Недвижимость продается без мебели и кухни без встроенной техники, что дает возможность спроектировать и настроить ее по своему вкусу – редкая возможность в этой ценовой категории.

Дополнительные сведения

Парковка: Подземное парковочное место.

Коммунальные услуги: электричество, питьевая вода, телефонная связь.



Инвестиционный потенциал

Эта квартира, отнесенная к категории выгодной и проблемной продажи, имеет большой потенциал роста в одном из неизменно пользующихся высоким спросом жилых районов Марбельи. Его близость к популярному торговому центру Торговый центр Ла-Каньяда еще больше повышает его привлекательность для сдачи в аренду и перепродажи.

Независимо от того, ищете ли вы разумную инвестицию на Коста-дель-Соль или комфортный средиземноморский образ жизни, эта недвижимость предлагает в равной степени местоположение, ценность и возможности.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилита

Виды

Гора
Панорамный
Бассейн

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами

Мебель

Не меблировано

Безопасность

Закрытый комплекс

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Огорченный

Климат-контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Не установлен

Стоянка

Подполье