



Lejlighed i midten etage til salg i El Mirador de la Cañada, Marbella

445.000 €

Reference: R5309983 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 102m² Terrasse: 55m²





Costa del Sol, Marbella

Mellemetage lejlighed til salg i El Mirador de la Cañada, Marbella – Costa del Sol

Oplev en enestående mulighed for at eje en 2-værelses, 2-badeværelses lejlighed på mellemste etage i det eftertragtede boligområde El Mirador de la Cañada, ideelt beliggende i Marbella, Málaga.

Førsteklasses beliggenhed

Beliggende i en veletableret urbanisering, har denne ejendom en strategisk position:

Tæt på Marbellas centrum

Gåafstand til butikker og faciliteter

Kun få minutter fra stranden

Fremragende adgang til hovedveje og tjenester

Dens bekvemmelighed og tilslutningsmuligheder gør den ideel som sommerhus, lejeinvestering eller permanent bolig.

Ejendoms højdepunkter

Orientering: Sydvendt, hvilket sikrer rigeligt naturligt lys hele dagen

Stand: Fremragende

Udsigt: Panoramaudsigt over bjergene og poolen

Pool: Fælles swimmingpool

Have: Flot vedligeholdte fælleshaver

Sikkerhed: Indhegnet kompleks for ekstra ro i sindet

Indvendige funktioner

Lejligheden byder på en funktionel planløsning med lyse opholdsrum og fremragende potentiale:

Overdækket terrasse plus privat terrasse

Elevator adgang

Indbyggede skabe

Depotrum

Bryggers

Elegant marmorgulv

Termoruder

Aircondition (varm og kold)

Ejendommen sælges umøbleret, og køkkenet er ikke monteret, hvilket tilbyder et tomt lærred til at designe og tilpasse efter din smag - en sjælden mulighed til dette prispunkt.

Yderligere detaljer

Parkering: Underjordisk parkeringsplads

Hjælpemidler: El, drikkevand, telefonforbindelse

Investeringspotentiale

Kategoriseret som et kup og nødlidende salg, præsenterer denne lejlighed et stærkt opadrettet potentiale i et af Marbellas konsekvent høje efterspørgsel boligområder. Dens nærhed til det populære indkøbscenter La Cañada Shopping Centre forbedrer yderligere dets udlejnings- og videresalgsappel.



Uanset om du leder efter en smart investering på Costa del Sol eller en komfortabel middelhavslivsstil, tilbyder denne ejendom beliggenhed, værdi og muligheder i lige grad.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Værktøjsrum

Synspunkter

Bjerg
Panoramisk
Pool

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker

Møbel

Ikke møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Holiday Homes
Investering
Godt køb
Nødlidende

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Ikke monteret

Parkering

Underjordisk