



Begane grond appartement te koop in Señorío de Gonzaga, Nueva Andalucía, Marbella

359.000 €

Referentie: R5315965 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 86m² Terras: 35m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Licht appartement met 2 slaapkamers te koop in Señorío de Gonzaga, Nueva Andalucía, de golfvallei van Marbella

Gelegen in de rustige gated community van Señorío de Gonzaga, in het hart van de gewilde Golfvallei van Nueva Andalucía, biedt dit charmante appartement met twee slaapkamers en twee badkamers een uitstekende gelegenheid om te genieten van de levensstijl van Marbella in een rustige woonomgeving.

De woning beschikt over een ruime woon- en eetkamer die uitkomt op een privétuin met een gedeeltelijk overdekt terras op het zuidoosten, ideaal om te ontspannen of buiten te dineren terwijl u geniet van een vrij uitzicht op de bergen, de gemeenschappelijke tuinen en het zwembad.

Beide slaapkamers zijn goed geproportioneerd en het appartement is voorzien van inbouwkasten, een en-suite badkamer, marmeren vloeren, dubbele beglazing, glasvezelinternet en warme en koude airconditioning voor comfort het hele jaar door. De keuken is volledig in originele staat geplaatst en zou gebaat zijn bij renovatie, wat een groot potentieel biedt om de woning te personaliseren en waarde toe te voegen.

Een toegewezen parkeerplaats is bij de prijs inbegrepen, wat het dagelijkse gemak vergroot.

Señorio de Gonzaga is een rustig en goed onderhouden omheind complex met twee gemeenschappelijke zwembaden, omgeven door golfbanen en dichtbij het natuurgebied van het Las Tortugas-meer. Puerto Banús, de stranden, restaurants, winkels en alle voorzieningen van Marbella liggen op slechts een klein eindje rijden, waardoor deze woning ideaal is als permanente woning, vakantiehuis of investering in een van de meest gewilde gebieden van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Glasvezel

Uitzicht

Berg
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij bos

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Investerings
Golf
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé