



Lejlighed i stueetagen til salg i Señorío de Gonzaga, Nueva Andalucía, Marbella

359.000 €

Reference: R5315965 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 86m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Lys 2-værelses lejlighed til salg i Señorío de Gonzaga, Nueva Andalucía, Marbella's Golf Valley

Beliggende i det fredelige lukkede område Señorío de Gonzaga, i hjertet af Nueva Andalucías eftertragtede golfdal, tilbyder denne charmerende to-værelses lejlighed med to badeværelser en fremragende mulighed for at nyde Marbella-livsstilen i rolige beboelsesmiljøer.

Ejendommen har en rummelig stue og spiseplads, der åbner ud til en privat have med en delvist overdækket sydøstvendt terrasse, ideel til at slappe af eller spise udendørs, mens du nyder den åbne udsigt over bjergene, fælles haver og swimmingpool.

Begge soveværelser er velproportionerede, og lejligheden inkluderer indbyggede skabe, et en-suite badeværelse, marmorgulve, termoruder, fiberoptisk internet og varm og kold aircondition for komfort året rundt. Køkkenet er fuldt udstyret i sin oprindelige stand og ville have gavn af renovering, hvilket giver et stort potentiale for at personliggøre boligen og tilføje værdi.

En tildelt parkeringsplads er inkluderet i prisen, hvilket tilføjer hverdagens bekvemmelighed.

Señorio de Gonzaga er et roligt og velholdt lukket kompleks med to fælles swimmingpools, omgivet af golfbaner og tæt på naturområdet ved Las Tortugas-søen. Puerto Banús, Marbellas strande, restauranter, butikker og alle faciliteter er kun en kort køretur væk, hvilket gør denne ejendom ideel som permanent bolig, sommerhus eller investering i et af Marbellas mest eftertragtede områder.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Fiberoptik

Synspunkter

Bjerg
Have
Pool

Pool

Kommunal

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Sydøst

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på skov

Møbel

Ikke møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Indgangstelefon

Kategori

Investering
Golf
Videresalg

Klimakontrol

Aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat