



Apartamento Planta Media en venta en Valley Collection, Higueron West, Fuengirola

910.000 €

Referencia: R5315452 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 117m² Terraza: 81m²





Costa del Sol, Fuengirola

Apartamento de lujo de 3 dormitorios en venta en Valley Collection, Higuierón West, Fuengirola

Ubicado dentro del enclave residencial seguro de El Higuierón, este nuevo apartamento de esquina en venta en Higuierón West, Fuengirola, ofrece una vida elegante y contemporánea con vistas abiertas al mar y al valle. Ubicada en la fase más elevada y privada del desarrollo, la propiedad disfruta de vistas protegidas gracias al terreno agrícola en frente, lo que garantiza privacidad a largo plazo y vistas ininterrumpidas.

Con 117,11 m² de espacio interior construido y una impresionante terraza esquinera orientada al suroeste de 81,57 m², esta elegante residencia está diseñada para maximizar la luz natural y crear un flujo perfecto entre la vida interior y exterior. Su orientación suroeste proporciona sol durante todo el día y preciosas vistas del atardecer sobre el Mediterráneo.

El interior ha sido cuidadosamente diseñado para brindar comodidad y sofisticación. La espaciosa sala de estar y comedor de 36,56 m² se abre directamente a la terraza, creando un entorno ideal para entretenerse o relajarse en total privacidad. La cocina italiana Zampieri, equipada con electrodomésticos AEG, combina líneas arquitectónicas limpias con almacenamiento práctico, mientras que el piso cerámico Saloni recorre todo el apartamento para un acabado refinado y cohesivo.

La suite principal, de 17,48 m², incluye armarios empotrados Santalucia Mobili y un elegante cuarto de baño con calefacción por suelo radiante. Dos dormitorios adicionales, de 12,13 m² y 12,88 m², comparten un segundo baño, también equipado con calefacción por suelo radiante. Un lavadero independiente añade practicidad diaria.

Construido en 2025 según los estándares de construcción europeos CTE, el apartamento cuenta con un sistema de control climático aerotérmico para calefacción y refrigeración energéticamente eficientes, carpintería exterior de alto rendimiento para aislamiento térmico y acústico y un sistema domótico mejorado. Las persianas, la iluminación y la configuración del clima se pueden controlar a través de paneles de pared o una aplicación móvil, mientras que las funciones del hogar inteligente incluyen detección de inundaciones con corte automático de agua, detección de humo y alertas de corte de energía.

La propiedad se vende completamente amueblada por BoConcept e incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. Los residentes de esta exclusiva comunidad cerrada disfrutan de jardines paisajísticos, una piscina infinita con tumbonas y seguridad las 24 horas.

Con una ubicación ideal, el apartamento se encuentra a poca distancia del Higuierón Resort, del spa y de las instalaciones deportivas, a sólo 5 minutos de la playa, a 15 minutos del aeropuerto de Málaga y a 20 minutos del centro de la ciudad de Málaga.

Aspectos destacados de la propiedad

3 dormitorios

2 baños

1 baño en suite

117,11 m² construidos interiores

Terraza de 81,57 m² orientada al suroeste.

Vistas abiertas al mar y al valle.



Cocina italiana Zampieri con electrodomésticos AEG

Calefacción por suelo radiante en baños

Control climático aerotermia

Sistema avanzado de domótica

Totalmente amueblado por BoConcept

2 plazas de aparcamiento subterráneo

Trastero privado

comunidad cerrada las 24 horas

Piscina infinita y jardines paisajísticos.



Características:

Características

Terraza

Baño privado

Armarios ajustados

Vistas

Mar

Vistas Panorámicas

Muebles

Completamente Amueblada

Calificación energética

B

Orientación

Suroeste

Estado

Nueva construcción

Jardin

Comunal

CO2 Emission Rating

A

Climatización

Aire acondicionado

Baños u/f/h

Piscina

Comunal

Aparcamiento

Comunal

More Than One