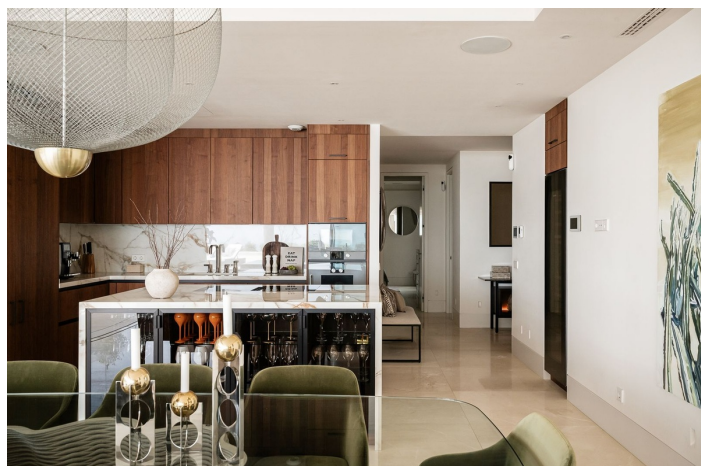




Tussenverdieping Appartement te koop in Grand View, La Quinta, Marbella

2.295.000 €

Referentie: R5316181 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 311m² Terras: 136m²





Costa del Sol, La Quinta

Luxe appartement te koop in Grand View, La Quinta

Zeezicht, gedurfde architectuur en absolute privacy kenmerken dit uitzonderlijke appartement te koop in Grand View, La Quinta. Ontworpen om de sfeer van een privévilla te bieden, combineert deze exclusieve residentie panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, een ruim buitenleven en een verfijnd, eigentijds interieur.

Gelegen in een kleinschalig, afgesloten complex met slechts zeven woningen in La Quinta, geniet de woning van 24-uursbeveiliging en toegang tot hoogwaardige gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een spa, fitnessruimte, sauna en stoombad. Volledig geautomatiseerd en ingetogen, is het ideaal voor wie op zoek is naar ruimte, geavanceerde technologie en totale rust aan de Costa del Sol.

Naadloos binnen-buitenleven

Een centrale hal verdeelt de woning elegant in een sociale en een privéleugel.

Aan de sociale kant bevindt zich een spectaculaire open woonkamer met een designkeuken voorzien van Gaggenau en Miele apparatuur, aangevuld met een opvallende wijnkast van vloer tot plafond. Geautomatiseerde ramen van vloer tot plafond kunnen volledig worden ingetrokken, waardoor de grens tussen binnen- en buitenruimte vervaagt.

Het L-vormige terras loopt rondom de woonkamer en biedt:

Panoramisch uitzicht op zee

Buiten lounge- en eetgedeeltes

Privé jacuzzi

Buitendouche

Volledig uitgeruste zomerkeuken

Omgeven door aangelegde beplanting, creëert het terras de sfeer van een privé villa in plaats van een appartement.

Privéleugel – Comfort & Rust

Het privégedeelte van de woning biedt drie elegante slaapkamersuites:

Een ruime master suite met inloopkast en luxe complete badkamer

Twee extra slaapkamers met eigen badkamer en uitzicht op de aangelegde omgeving

Een aparte wasruimte voor extra gemak

Elke ruimte is ontworpen met hoogwaardige materialen en nauwgezette aandacht voor detail, wat zowel comfort als verfijning garandeert.

Kenmerken en extra's

Volledig smart home-automatiseringssysteem

Hoogwaardige afwerking

Twee privé-parkeerplaatsen in de ondergrondse garage

Privé-berging

Geregistreerde elektrische buggy met eigen parkeerplaats

Exclusief beveiligd complex met 24-uursbeveiliging

Toegang tot spa, fitnessruimte, sauna en stoombad



Een verfijnde levensstijl in La Quinta

Gelegen in een van de meest gewilde woonwijken nabij Marbella, biedt La Quinta privacy, een prachtig uitzicht op zee en de nabijheid van golfbanen, stranden en restaurants. Deze woning is perfect geschikt als permanente residentie, luxe vakantiehuis of veilige investering aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Domotica
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Panoramisch

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Luxe

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Privé
Gemeenschappelijk
Meer dan één

Energiebeoordeling

A

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Nieuwbouw

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Elektriciteit

CO2 Emission Rating

A