

Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.800.000 €

Referencia: R4743658 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 228m² Terraza: 225m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Duplex Penthouse with private rooftop Pool for Sale !

Panoramic views of La Concha and the Las Brisas golf course, ideally located between four different golf courses within less than a five-minute drive: Las Brisas Golf Club, Magna Marbella Golf Club, Los Naranjos Golf Club, and Aloha Golf Club.

Reaching Puerto Banús and its amenities takes only an eight-minute drive, with shops, supermarkets, and restaurants even closer.

Built to high standards, this spacious 3 bedroom penthouse duplex offers a great layout combined with high-quality finishes. The private pool on the solarium provides an exclusive space to relax and enjoy the stunning views.

The well-maintained community with 24-hour security includes two pools, one of which has a cover heating system, and a paddle court. Its central location within the Golf Valley makes it an ideal choice for living or renting out long-term, ensuring it remains a fantastic and viable year-round investment.

Included in the price are four parking spaces and a big storage room.

Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 TV satelital
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios ajustados
 Solárium
 Wifi
 Sala de servicios
 Jacuzzi
 Fibra óptica

Vistas

Mar
 Montaña
 Vistas Panorámicas
 País
 Jardín
 Piscina
 Golf
 Vistas Urbanas
 Calle

Piscina

Comunal
 Piscina Privada

Jardín

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
 Teléfono

Orientación

Este
 Oeste
 Sudeste
 Noreste

Posición

Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Golf de primera línea
 Aldea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversión
 Golf
 Lujo
 Reventa

Climatización

Aire acondicionado
 A/C pre instalado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente
 Baños u/f/h

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada
 Ciclo de cocina

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Cochera
 Párking Privado
 Párking Cubierto
 Comunal
 More Than One