



Квартира на первом этаже для продажи в Буэнас-Ночес, Эстепона

449 000 €

Ссылка: R5311594 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 120m² терраса: 40m²





Коста дель Соль, Estepona

Квартира с 2 спальнями на берегу моря на продажу в Буэнас-Ночес, Эстепоны – туристическая лицензия и частный сад

150 метров от пляжа, Инвестиция под ключ

Эта квартира на первом этаже, выходящая на южную сторону, выставлена на продажу в Буэнас-Ночес, в одном из самых привлекательных прибрежных районов к западу от города Эстепоны. Этот полностью отремонтированный отель, расположенный всего в 150 метрах от моря, предлагает идеальное сочетание образа жизни и инвестиционного потенциала на побережье Коста-дель-Соль.

Особенности недвижимости

2 просторные спальни

2 ванные комнаты (главная ванная комната с ванной)

Полностью отремонтирован 2 года назад (включая сантехнические и электрические системы).

Продается полностью меблированным – готово к проживанию или сдаче в аренду.

Светлая кухня и гостиная открытой планировки

Частная садовая терраса площадью 40 м², выходящая на юг

В стоимость входит подземный гараж

Частная кладовая

Активная туристическая лицензия (разрешена краткосрочная аренда)

Современное жилое пространство открытой планировки плавно соединяется с просторной частной садовой террасой, которая идеально подходит для обедов на открытом воздухе, отдыха на солнце или приема гостей круглый год благодаря средиземноморскому климату.

Лучшее расположение в Западной Эстепоне

Буэнас Ночес – это тихий жилой район в нескольких минутах от центра Эстепоны, откуда легко добраться до:

Пляжи и пляжные бары в пешей доступности

Эстепоны Марина и Старый город

Поля для гольфа поблизости

Марбелья и Сотогранде в нескольких минутах езды

Аэропорты Малаги и Гибралтара

Идеальная инвестиционная возможность

Эта квартира, уже имеющая туристическую лицензию, представляет собой высокопотенциальную инвестицию в краткосрочную аренду в Эстепоне. Расположение на берегу моря, ориентация на юг и состояние «под ключ» делают его очень привлекательным как для отдыхающих, так и для долгосрочных арендаторов.

Ищете ли вы:

Дом для отдыха рядом с пляжем в Эстепоне

Арендная инвестиционная недвижимость с туристической лицензией

Полностью отремонтированная квартира на Коста дель Соль.



Эта эксклюзивная квартира в Буэнас-Ночес предлагает немедленную выгоду и высокую привлекательность для сдачи в аренду.

Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или организации просмотра.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилиты
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Сад
Бассейн

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный
Частный

Категория

Перепродажа

Ориентация

Юг
Юго -запад

Параметр

Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Частный
Улица