



Apartamento Planta Baja en venta en Buenas Noches, Estepona

449.000 €

Referencia: R5311594 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 120m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Estepona

Apartamento de 2 dormitorios junto a la playa en venta en Buenas Noches, Estepona – Licencia turística y jardín privado

A 150 Metros de la Playa, Inversión Llave en Mano

Este apartamento en planta baja elevada con orientación sur en venta en Buenas Noches está situado en una de las zonas de playa más deseadas al oeste de la ciudad de Estepona. A sólo 150 metros del mar, esta propiedad totalmente renovada ofrece la combinación perfecta de estilo de vida y potencial de inversión en la Costa del Sol.

Características de la propiedad

2 dormitorios espaciosos

2 baños (principal en suite con bañera)

Totalmente renovado hace 2 años (incluidos sistemas eléctricos y de plomería)

Se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir o alquilar.

Luminosa cocina y sala de estar de planta abierta.

Terraza jardín privada de 40 m² orientada al sur

Plaza de garaje subterránea incluida.

Trastero privado

Licencia turística activa (se permiten alquileres de corta duración)

El moderno espacio habitable de planta abierta se conecta a la perfección con una generosa terraza con jardín privado, ideal para cenar al aire libre, relajarse bajo el sol o entretener a los invitados durante todo el año gracias al clima mediterráneo.

Ubicación privilegiada en el oeste de Estepona

Buenas Noches es una tranquila zona residencial a pocos minutos del centro de Estepona, que ofrece fácil acceso a:

Playas y chiringuitos a poca distancia

Puerto deportivo y casco antiguo de Estepona

Campos de golf cercanos

Marbella y Sotogrande a poca distancia en coche

Aeropuertos de Málaga y Gibraltar

Oportunidad de inversión ideal

Con su licencia turística ya vigente, este apartamento es una inversión de alquiler a corto plazo de alto potencial en Estepona. Su ubicación junto a la playa, su orientación sur y su estado llave en mano lo hacen muy atractivo tanto para turistas como para inquilinos a largo plazo.

Ya sea que esté buscando:

Una casa de vacaciones cerca de la playa en Estepona

Una propiedad de inversión en alquiler con licencia turística.

Un apartamento totalmente reformado en la Costa del Sol

Este exclusivo apartamento de Buenas Noches ofrece valor inmediato y un gran atractivo de alquiler.

Contáctenos hoy para obtener más información o concertar una visita.





Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Sala de servicios
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Jardín Privado

Categoría

Reventa

Orientación

Sur
Suroeste

Posición

Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas
Teléfono de entrada

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking Privado
Calle