



Квартира на первом этаже для продажи в Лос-Хардинес-де-Санта-Мария-Гольф, Эльвирия, Марбелья Ист

595 000 €

Ссылка: R5311306 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 131m² терраса: 35m²







Коста дель Соль, Эльвирия

Квартира на первом этаже на продажу в Лос-Хардинес-де-Санта-Мария-Гольф, Эльвирия – Марбелья, Коста дель Соль

Откройте для себя эту исключительную квартиру с 3 спальнями на первом этаже, выставленную на продажу в Эльвирии, Восточная Марбелья, расположенную в престижной урбанизации Лос-Хардинес-де-Санта-Мария-Гольф. Предлагая просторное внутреннее пространство, отличную жизнь на свежем воздухе и отличное расположение недалеко от удобств и пляжа, этот объект идеально подходит в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или востребованной инвестиции в аренду на Коста-дель-Соль.

Просторная гостиная с плавным перетоком внутри и снаружи

Квартира площадью 131 м² плюс собственная терраса площадью 35 м² продуманно спроектирована для комфорта и функциональности. Яркая ориентация на юго-восток наполняет дом естественным светом в течение дня, а с частной террасы открывается умиротворяющий вид на ухоженные общественные сады и бассейн – идеальное место для обедов на свежем воздухе, отдыха или развлечения гостей.

Внутренняя планировка включает в себя:

Три просторные спальни

Две современные ваннные комнаты, включая главную ванную комнату.

Светлая гостиная и столовая с прямым выходом на террасу

Полностью оборудованная кухня

Отдельное подсобное помещение

Мраморный пол повсюду

Встроенные шкафы

Двойное остекление

Кондиционер (горячий и холодный)

Недвижимость представлена в отличном состоянии, предлагая возможность заселения в одном из самых привлекательных жилых районов Восточной Марбельи.

Безопасный закрытый поселок с удобствами премиум-класса

Лос-Хардинес-де-Санта-Мария-Гольф – это безопасный комплекс закрытого типа с круглосуточной охраной, красивыми ландшафтными садами и привлекательным общим бассейном. Недвижимость также включает в себя:

Подземная частная парковка

Гаражное помещение

Кладовая

Доступ к лифту

Лучшее расположение в Эльвирии, Восточная Марбелья

Эти апартаменты расположены в непревзойденном месте, всего в нескольких минутах от поля для гольфа Санта-Мария, местных магазинов, международных школ, ресторанов и песчаных пляжей Эльвирии. Отличное транспортное сообщение обеспечивает легкий доступ к центру Марбельи и



аэропорту Малаги, что делает его идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Умная инвестиция в Марбелье

Эльвирия по-прежнему остается одним из самых востребованных жилых районов Восточной Марбельи, известным своей природой, качественными застройками и высоким спросом на аренду. Ищете ли вы безопасный семейный дом, квартиру для отдыха с возможностью записки и выезда или надежную инвестицию для сдачи в аренду, эта недвижимость сочетает в себе местоположение, образ жизни и долгосрочную ценность.



Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилита

Виды

Сад
Бассейн

Бассейн

Коммунальный

Ориентация

Юго -Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Климат -контроль

Кондиционер
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный