



Apartamento Planta Baja en venta en Los Jardines de Santa Maria Golf, Elviria, Marbella Este

595.000 €

Referencia: R5311306 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 131m² Terraza: 35m²





Costa del Sol, Elviria

Apartamento Planta Baja en Venta en Los Jardines de Santa María Golf, Elviria – Marbella, Costa del Sol

Descubra este excepcional apartamento en planta baja de 3 dormitorios en venta en Elviria, Marbella Este, ubicado dentro de la prestigiosa urbanización Los Jardines de Santa María Golf. Ofreciendo un generoso espacio interior, una excelente vida al aire libre y una ubicación privilegiada cerca de los servicios y de la playa, esta propiedad es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión de alquiler de alta demanda en la Costa del Sol.

Vida espaciosa con flujo continuo interior-exterior

Con 131 m² de superficie construida más una terraza privada de 35 m², el apartamento está cuidadosamente diseñado para ofrecer comodidad y funcionalidad. La luminosa orientación sureste llena la casa de luz natural durante todo el día, mientras que la terraza privada disfruta de tranquilas vistas a los hermosos jardines comunitarios y a la piscina, perfecta para cenar al aire libre, relajarse o entretener a los invitados.

La distribución interior incluye:

Tres amplios dormitorios

Dos baños modernos, incluido el principal en suite

Luminoso salón y comedor con acceso directo a la terraza.

Cocina totalmente equipada

cuarto de servicio separado

Suelos de mármol en todas partes.

Armarios empotrados

Doble acristalamiento

Aire acondicionado (frio y calor)

La propiedad se presenta en excelentes condiciones y ofrece una oportunidad lista para entrar a vivir en una de las comunidades residenciales más deseadas de Marbella Este.

Comunidad cerrada segura con comodidades premium

Los Jardines de Santa María Golf es un complejo cerrado y seguro con seguridad las 24 horas, hermosos jardines y una atractiva zona de piscina comunitaria. La propiedad también incluye:

Aparcamiento privado subterráneo

Plaza de garaje

trastero

Acceso en ascensor

Ubicación privilegiada en Elviria, Marbella Este

Situado a pocos minutos del campo de golf de Santa María, tiendas locales, escuelas internacionales, restaurantes y las playas de arena de Elviria, este apartamento disfruta de un entorno inmejorable. Las excelentes conexiones de transporte brindan fácil acceso al centro de la ciudad de Marbella y al aeropuerto de Málaga, lo que lo hace ideal tanto para vivir a tiempo completo como para vacaciones.

Una inversión inteligente en Marbella

Elviria sigue siendo una de las zonas residenciales más cotizadas de Marbella Este, conocida por su entorno natural, urbanizaciones de calidad y fuerte demanda de alquiler. Ya sea que esté buscando una casa familiar segura, un



apartamento vacacional con llave y permiso o una inversión sólida para comprar para alquilar, esta propiedad ofrece ubicación, estilo de vida y valor a largo plazo.



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Sala de servicios

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Orientación

Sudeste

Posición

Cerca del golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Climatización

Aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Privado