



Lejlighed i stueetagen til salg i Los Jardines de Santa Maria Golf, Elviria, Marbella øst

595.000 €

Reference: R5311306 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 131m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol, Elviria

Stueetagelejlighed til salg i Los Jardines de Santa Maria Golf, Elviria – Marbella, Costa del Sol

Oplev denne enestående 3-værelses stuelejlighed til salg i Elviria, Marbella East, beliggende i den prestigefyldte Los Jardines de Santa Maria Golf urbanisation. Tilbyder generøs indvendig plads, fremragende udendørsliv og en førsteklasses beliggenhed tæt på faciliteter og stranden, denne ejendom er ideel som permanent bolig, sommerhus eller høj-efterspørgsel lejeinvestering på Costa del Sol.

Rummelig stue med problemfri indendørs-udendørs flow

Med 131 m² bebygget areal plus en 35 m² privat terrasse, er lejligheden gennemtænkt designet til komfort og funktionalitet. Den lyse sydøstlige orientering fylder hjemmet med naturligt lys hele dagen, mens den private terrasse har en fredelig udsigt over de smukt vedligeholdte fælles haver og swimmingpool - perfekt til udendørs spisning, afslappende eller underholdende gæster.

Det indvendige layout inkluderer:

Tre rummelige soveværelser

To moderne badeværelser, herunder en master en-suite

Lys opholds- og spisestue med direkte udgang til terrasse

Fuldt udstyret køkken

Separat bryggers

Marmorgulve overalt

Indbyggede skabe

Termoruder

Aircondition (varm og kold)

Ejendommen præsenteres i fremragende stand og tilbyder en indflytningsklar mulighed i et af Marbella Østs mest eftertragtede boligsamfund.

Sikkert lukket fællesskab med førsteklasses faciliteter

Los Jardines de Santa Maria Golf er et sikkert, lukket kompleks med 24-timers sikkerhed, smukt anlagte haver og et attraktivt fælles swimmingpoolområde. Ejendommen omfatter også:

Underjordisk privat parkering

Garageplads

Depotrum

Elevator adgang

Førsteklasses beliggenhed i Elviria, Marbella East

Beliggende kun få minutter fra Santa Maria Golf Course, lokale butikker, internationale skoler, restauranter og sandstrandene i Elviria, har denne lejlighed en uovertruffen beliggenhed. Fremragende transportforbindelser giver nem adgang til Marbellas centrum og Málaga Lufthavn, hvilket gør den ideel til både fuldtidsophold og feriebrug.

En smart investering i Marbella

Elviria er fortsat et af de mest eftertragtede boligområder i Marbella East, kendt for sine naturlige omgivelser, kvalitetsudvikling og stærke lejeefterspørgsel. Uanset om du leder efter et sikkert familiehus, en ferielejlighed med lås og forladelse eller en solid køb-for-udleje-investering, leverer denne ejendom på beliggenhed, livsstil og langsigtet værdi.





Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Værktøjsrum

Synspunkter

Have
Pool

Pool

Kommunal

Orientering

Sydøst

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Klimakontrol

Aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat