



# Квартира на среднем этаже для продажи в Пуэрто-Банус, Марбелья Вест

495 000 €

Ссылка: R5308555 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 120m<sup>2</sup> терраса: 20m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Пуэрто-Банус

This wonderful and beautifully renovated 2 Bed apartment is located in the exclusive Aloha Golf complex, just 5 minutes from the prestigious and popular Puerto Banús.

The property features two spacious bedrooms, two bathrooms, a semi-open kitchen with an island and modern integrated appliances, and a bright living area that connects to two generous terraces. From here, you can enjoy open views of the mountains and gardens.

It offers a perfect combination of style and comfort in an unbeatable location, a 3-minute walk from the renowned Aloha College.

The complex offers a communal swimming pool, concierge service, and a tranquil environment surrounded by nature, highlighting Aloha Golf. It's the perfect combination whether you're looking for fun or a lifestyle immersed in nature, playing golf and enjoying the beautiful beaches with the best restaurants in Puerto Banús.

Come and visit this charming and welcoming apartment that you can make your sweet home. You won't regret it!



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Весло теннис  
Джакузи  
Бар  
Барбекю  
Предоставлено автобусом  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика

### Виды

Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Лес

### Бассейн

Коммунальный  
Комната для бассейна  
Частный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Север  
Восток  
Юг  
Западный  
Юго -Восток  
Северо -Запад

### Параметр

Коммерческий район  
Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Город  
Пригородный  
Рядом с лесом  
Марина  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован  
Часть меблирована  
Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Уменьшенный  
Праздничные дома  
Инвестиции

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Хороший  
Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен  
Частично установлен

### Стоянка

Частный  
Открыть  
Улица  
Коммунальный



Газ

Торговаться  
Дешевый  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный