



# Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella West

495.000 €

Referencia: R5308555 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 120m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

This wonderful and beautifully renovated 2 Bed apartment is located in the exclusive Aloha Golf complex, just 5 minutes from the prestigious and popular Puerto Banús.

The property features two spacious bedrooms, two bathrooms, a semi-open kitchen with an island and modern integrated appliances, and a bright living area that connects to two generous terraces. From here, you can enjoy open views of the mountains and gardens.

It offers a perfect combination of style and comfort in an unbeatable location, a 3-minute walk from the renowned Aloha College.

The complex offers a communal swimming pool, concierge service, and a tranquil environment surrounded by nature, highlighting Aloha Golf. It's the perfect combination whether you're looking for fun or a lifestyle immersed in nature, playing golf and enjoying the beautiful beaches with the best restaurants in Puerto Banús.

Come and visit this charming and welcoming apartment that you can make your sweet home. You won't regret it!



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Tenis de remo  
Jacuzzi  
Bar  
Barbacoa  
Autobús de cortesía  
Cerca de la iglesia  
Fibra óptica

### Vistas

Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Jardín  
Bosque

### Piscina

Comunal  
Habitación para la piscina  
Piscina Privada  
Piscina para niños

### Jardin

Comunal  
Ajardinado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste  
Sudeste  
Noroeste

### Posición

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Suburbano  
Cerca del bosque  
Puerto pequeño  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada  
Parte amueblada  
Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversión

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Calefacción central  
Baños u/f/h

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada  
Parcialmente equipado

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre  
Calle  
Comunal



Gas

Negociar

Barato

Golf

Lujo

Reventa

Contemporáneo