



# Квартира на первом этаже для продажи в Estepona, Эстепоны

420 000 €

Ссылка: R5310859 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 119m<sup>2</sup> терраса: 34m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Estepona

Apartment in Estepona – Serenity Views

Price: €420,000

Layout: 2 bedrooms · 2 bathrooms

Completion date: 2022

Key Features:

- Spacious ground floor apartment in the prestigious residential complex Serenity Views.
- Layout includes:
  - 2 bright bedrooms
  - 2 modern bathrooms (one with shower, one with bathtub)
- Generous living room with direct access to the terrace
- Two terraces:
  - Open terrace for outdoor relaxation
  - Enclosed terrace, ideal as a winter garden or cozy lounge area
- Private parking space in the underground garage included in the price
- Storage room for convenient extra space

Additional Advantages:

- Contemporary complex built in 2022 with high-quality finishes.
- Serenity Views offers tranquility, security, and beautifully maintained communal areas.
- Monthly community fees: €170.
- Excellent location: close to beaches, golf courses, restaurants, and Estepona's full range of services.

Perfect For:

- Permanent residence in a modern and comfortable environment.
- Investment purposes – strong rental potential due to the sought-after area and quality of the complex.
- Holiday home – spacious terraces and practical layout create a private and relaxing atmosphere.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Климат-контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Частный