



Квартира на среднем этаже для продажи в Навигольф, Ла Кала де Михас

825 000 €

Ссылка: R5296768 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 105m² терраса: 55m²





Коста дель Соль, Ла-Кала-де-Михас

Квартира на продажу в Навигольф – Ла Кала де Михас

Эта фантастическая недавно построенная квартира в Навигольф, Ла Кала де Михас, является идеальным домом для семей, которые ищут простор, комфорт, уединение и круглогодичное наслаждение на Коста дель Соль.

Просторные, светлые жилые помещения

В доме имеется просторная гостиная и обеденная зона открытой планировки, плавно соединенная с полностью оборудованной современной кухней, оснащенной бытовой техникой Bosch премиум-класса. Большие кухонные окна и двери патио от пола до потолка в гостиной наполняют пространство естественным светом и свежим воздухом, создавая светлую и уютную атмосферу.

Из гостиной вы попадаете прямо на впечатляющую террасу площадью 55 м² с видом на поле для гольфа La Noria и окружающий пейзаж – идеальное место, чтобы насладиться прекрасными восходами солнца и непринужденной жизнью на свежем воздухе.

Терраса украшена высококачественными стеклянными шторами, что позволяет ей служить дополнительной комнатой в зимние месяцы. Летом просто откройте шторы и наслаждайтесь полным пространством открытой террасы. Солнцезащитный козырек (толдо), стеклянный угловой экран и тщательно продуманные обновления делают эту открытую площадку идеальной для круглогодичного использования.

Удобные спальни и продуманная планировка

В квартире предлагается:

3 просторные спальни

2 ванные комнаты

Гостевой туалет

Отдельное подсобное помещение

В главной спальне имеется собственная ванная комната и гардеробная. Во второй и третьей спальнях есть встроенные шкафы и общая современная душевая комната. Все спальни имеют прямой выход на большую террасу, что улучшает образ жизни в помещении и на открытом воздухе.

Всего по две квартиры на этаже и нет прямых соседей с обеих сторон, что обеспечивает исключительную конфиденциальность.

Высококачественные функции и энергоэффективность

В апартаментах, спроектированных с учетом современного комфорта, имеется:

Кондиционер (горячий и холодный)

Полы с подогревом в гостиной, столовой, кухне и во всех спальнях.

Аэротермальная система питания кондиционера и горячей воды

Система видеодомофона



Охраняемая подземная парковка
Частная кладовая
Доступ на лифте из гаража на все уровни

Нынешние владельцы добавили множество высококачественных дополнений, в том числе кухонные столешницы премиум-класса, встроенную в плиту вытяжку, дополнительные ставни (персианы) на кухне и окнах туалета, а также обновили террасу.

Эксклюзивное закрытое сообщество
«Навигольф» – это охраняемый закрытый жилой комплекс, предлагающий:
Большой круглый бассейн для взрослых.
Отдельный закрытый детский бассейн с ночной подсветкой.
Два корта для падел-тенниса
Детская площадка
Красиво оформленные сады

Эта квартира, расположенная всего в 10 минутах ходьбы от пляжа и оживленного центра Ла-Кала-де-Михас, идеально подходит в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или востребованной инвестиции в аренду в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилита
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Гора
Панорамный
Страна
Гольф
Улица

Бассейн

Коммунальный
Детский бассейн

Сад

Коммунальный
Ландшафт

Коммунальные услуги

Электричество

CO2 Рейтинг выбросов

B

Ориентация

Северо -Восток

Параметр

Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Frontline Golf
Деревня

Мебель

Не меблировано

Безопасность

Входчик телефона

Категория

Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Коммунальный

Энергетический рейтинг

B