



Apartamento Planta Media en venta en Navigolf, La Cala de Mijas

825.000 €

Referencia: R5296768 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 105m² Terraza: 55m²





Costa del Sol, La Cala de Mijas

Apartamento en Venta en Navigolf – La Cala de Mijas

Este fantástico apartamento de reciente construcción en Navigolf, La Cala de Mijas, es el hogar perfecto para familias que buscan espacio, comodidad, privacidad y disfrute durante todo el año en la Costa del Sol.

Salas de estar espaciosas y llenas de luz

La propiedad cuenta con una generosa sala de estar y comedor de planta abierta perfectamente conectada con una moderna cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch de primera calidad. Los grandes ventanales de la cocina y las puertas que dan al patio del suelo al techo en el salón inundan el espacio con luz natural y aire fresco, creando un ambiente luminoso y acogedor.

Desde el salón se accede directamente a una impresionante terraza de 55 m² con vistas al campo de golf La Noria y al paisaje circundante: el escenario perfecto para disfrutar de hermosos amaneceres y una vida relajada al aire libre.

La terraza ha sido mejorada con cortinas de cristal de alta calidad, lo que le permite funcionar como una habitación adicional durante los meses de invierno. En verano, simplemente abra las cortinas para disfrutar del espacio abierto de la terraza. Una sombrilla (toldo), una mampara de vidrio en las esquinas y mejoras cuidadosamente consideradas hacen que esta área al aire libre sea ideal para uso durante todo el año.

Habitaciones cómodas y diseño inteligente

El apartamento ofrece:

3 dormitorios espaciosos

2 baños

Aseo de invitados

cuarto de servicio separado

El dormitorio principal cuenta con baño en suite y vestidor. Los dormitorios dos y tres incluyen armarios empotrados y comparten un moderno cuarto de baño con ducha. Todos los dormitorios tienen acceso directo a la gran terraza, mejorando el estilo de vida interior y exterior.

Con sólo dos apartamentos por piso y sin vecinos directos a ambos lados, la propiedad disfruta de una privacidad excepcional.

Características de alta calidad y eficiencia energética

Diseñado para el confort moderno, el apartamento incluye:

Aire acondicionado (frio y calor)

Calefacción por suelo radiante en salón, comedor, cocina y todos los dormitorios.

Sistema de aerotermia para alimentación de aire acondicionado y agua caliente.

Sistema de videoportero

Espacio de estacionamiento subterráneo seguro

Trastero privado

Acceso por ascensor desde el garaje a todos los niveles.

Los propietarios actuales han añadido numerosos extras de alta calidad, incluidas encimeras de cocina de primera calidad,



un extractor integrado en la placa, persianas adicionales en las ventanas de la cocina y del WC, y mejoras en la terraza.

Comunidad cerrada exclusiva

Navigolf es una comunidad residencial cerrada y segura que ofrece:

Gran piscina circular para adultos

Piscina infantil cerrada e independiente con iluminación nocturna

Dos pistas de pádel

Parque infantil

Hermosos jardines

Situado a sólo 10 minutos a pie de la playa y del vibrante centro de La Cala de Mijas, este apartamento es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión de alquiler de alta demanda en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Sala de servicios
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Montaña
Vistas Panorámicas
País
Golf
Calle

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardin

Comunal
Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad

CO2 Emission Rating

B

Orientación

Noreste

Posición

Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Golf de primera línea
Aldea

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Teléfono de entrada

Categoría

Reventa

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Comunal
Calificación energética
B