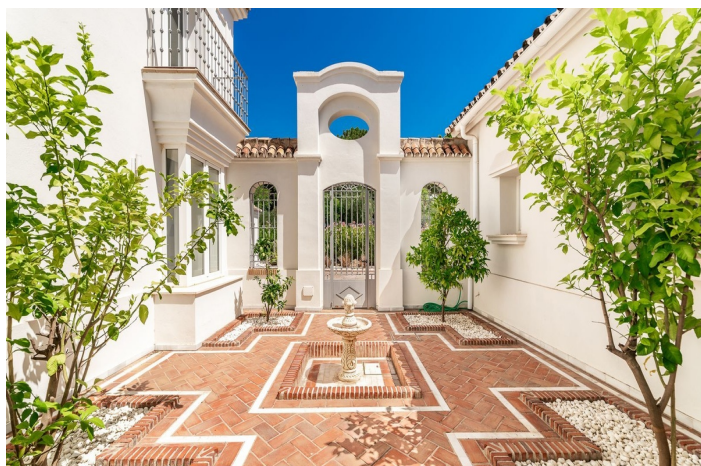




Vrijstaande Villa te koop in Marbella Club Golf Resort, Benahavís

3.250.000 €

Referentie: R5310940 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 2.798m² Perceelgrootte: 558m² Terras: 200m²





Costa del Sol, Benahavís

Elegante villa in Andalusische stijl te koop in Marbella Club Golf Resort, Benahavís – Uitzicht op zee en bergen

Deze prachtige villa, gelegen in de prestigieuze gated community van Marbella Club Golf Resort, combineert op schitterende wijze de tijdloze charme van traditionele Andalusische architectuur met verfijnde, eigentijdse elegantie. Omgeven door glooiende heuvels, perfect onderhouden fairways en een panoramisch uitzicht op zee, biedt de woning uitzonderlijke privacy, veiligheid en een ongeëvenaarde levensstijl.

Deze residentie bevindt zich in een 24-uurs beveiligd complex met een exclusieve 18-holes golfbaan en een manege, op slechts 10 minuten van het strand en minder dan 15 minuten van Marbella, Puerto Banús en Estepona.

Tijdloos design en verfijnde interieurs

De villa is verdeeld over twee ruime verdiepingen en is recentelijk gerenoveerd volgens de hoogste normen. De lichte en elegante interieurs zijn overal aanwezig.

Een charmante Andalusische patio verwelkomt u in een statige hal, die toegang geeft tot:

Een ruime, klassiek ingerichte woonkamer met directe toegang tot overdekte terrassen, de aangelegde tuin en het verwarmde zwembad.

Een verfijnde eetkamer met prachtig uitzicht op zee.

Een volledig uitgeruste, moderne keuken die uitkomt op een gezellig terras, ideaal om buiten te dineren.

De naadloze overgang tussen binnen en buiten versterkt de mediterrane levensstijl die deze woning belichaamt.

Prachtig buitenleven

De buitenruimtes zijn zorgvuldig ontworpen om zowel comfort als privacy te garanderen:

Groot verwarmd zwembad

Verzorgde, volwassen tuinen

Meerdere zit- en ontspanningsplekken

Overdekte en open terrassen met uitzicht op zee en de bergen

Perfect om gasten te ontvangen of te genieten van rustige avonden te midden van de natuur.

Slaapgelegenheid

Begane grond:

Tweepersoonsslaapkamer met uitzicht op de tuin

Multifunctionele ruimte (momenteel een tv-lounge), eenvoudig om te bouwen tot een vijfde slaapkamer

Bovenverdieping:

Drie slaapkamers met eigen badkamer

Spectaculaire master suite met ruime badkamer en privéterras met adembenemend uitzicht op zee

Gastenslaapkamer met terras en uitzicht op Monte Mayor

Extra slaapkamer met privéterras met uitzicht op de tuin, het zwembad en de zee

Elke slaapkamer biedt privacy en een uniek uitzicht.



Extra voorzieningen

Privégarage voor twee auto's

Ruime parkeergelegenheid buiten

Verwarmd zwembad

Toegang tot het exclusieve clubhuis en de paardrijfaciliteiten van Marbella Club Golf Resort

Afgesloten gemeenschap met 24-uursbeveiliging

Een exclusieve lifestyle-investering

Dit is een uitzonderlijke kans voor kopers die op zoek zijn naar elegantie, privacy en een veilige, luxe omgeving te midden van de natuur – en tegelijkertijd dicht bij de beste voorzieningen van de Costa del Sol.

Of het nu gaat om een permanente woning, een vakantiehuis of een strategische investering, deze villa vertegenwoordigt verfijnd wonen in een van de meest prestigieuze gemeenschappen van Benahavís.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privéterras

Gemonteerde kasten

Uitzicht

Zee

Berg

Panoramisch

Land

Tuin

Zwembad

Privé

Beveiliging

Gated Complex

24 -uurs beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Golf

Luxe

Wederverkoop

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf

Verstedelijking

Dicht bij de stad

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Privé

Meer dan één

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Haard

U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water