



Пентхаус для продажи в Пуэрто-дель-Альмендро, Бенахавис

1 395 000 €

Ссылка: R5309113 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 128m² терраса: 41m²





Коста дель Соль, Los Almendros

Роскошный отремонтированный пентхаус на продажу в Пуэрто-дель-Альмендро, Бенаавис, с панорамным видом на море и горы

Этот элегантный пентхаус с тремя спальнями, расположенный в тихом и престижном жилом анклав Пуэрто-дель-Альмендро в Бенахависе, представляет собой редкую возможность насладиться изысканной жизнью в одном из самых привлекательных поселков на склоне холма на побережье Коста-дель-Соль. Красиво отремонтированный и продуманно спроектированный отель сочетает в себе современную архитектуру, современный комфорт и захватывающий вид на Средиземное море и окружающие горы.

Этот потрясающий пентхаус, расположенный на привилегированном возвышенном месте, предлагает исключительное ощущение уединения и спокойствия, оставаясь при этом в непосредственной близости от самых ярких мест Марбелли. Очаровательная гастрономическая деревня Бенахавис находится всего в нескольких минутах езды от отеля, а до Новой Андалусии, Сан-Педро-де-Алькантара и Пуэрто-Бануса легко добраться.

Изысканный дизайн интерьера и светлые открытые жилые помещения

Интерьер пентхауса был тщательно переработан, чтобы создать яркую и динамичную жилую среду, идеально подходящую для современного средиземноморского образа жизни. Дом приветствует вас элегантной гостиной и обеденной зоной открытой планировки, плавно соединенной с современной кухней, которая составляет сердце дома.

Большие окна позволяют естественному свету наполнять интерьеры в течение дня, усиливая ощущение открытости и создавая теплую и уютную атмосферу. В дизайне подчеркиваются чистые линии, высококачественные материалы и гармоничная связь между жизнью внутри и снаружи.

В отеле есть три просторные спальни, каждая из которых спроектирована так, чтобы обеспечить комфорт и уединение. Во всех трех ванных комнатах есть полы с подогревом, что обеспечивает роскошь и комфорт в течение всего года.

Для дополнительного удобства дом оборудован кондиционером с климат-контролем Air-Zone, позволяющим индивидуально регулировать температуру в разных частях дома и гарантирующим максимальный комфорт как в летние, так и в зимние месяцы.

Исключительная жизнь на свежем воздухе с панорамным видом

Одной из наиболее отличительных особенностей этого пентхауса является его выдающееся жилое пространство на открытом воздухе. Отель предлагает террасы площадью около 40 м², распределенные по трем отдельным открытым площадкам, создавая множество условий для отдыха, развлечений и наслаждения живописными окрестностями.

С этих террас жители могут любоваться панорамным видом на Средиземное море, пышные холмы и окружающий горный пейзаж. Наслаждаетесь ли вы завтраком под утренним солнцем, устраиваете ужины на закате с друзьями или просто отдыхаете с бокалом вина, террасы прекрасно отражают



суть образа жизни Коста-дель-Соль.

Комфорт, конфиденциальность и практичность

Этот исключительный пентхаус также включает в себя несколько практичных функций, которые улучшают повседневную жизнь, в том числе:

Частная парковка в гараже

Выделенное помещение для хранения

Безопасное и ухоженное сообщество

Красивые ландшафтные общественные сады

Большой общий бассейн

Урбанизация Пуэрто-дель-Альмендро известна своей спокойной атмосферой, пышной зеленью и привлекательной архитектурой в андалузском стиле, что делает ее идеальным местом как для постоянных жителей, так и для владельцев вторых домов, ищущих уединение и естественную среду.

Отличное расположение рядом с Марбельей, полями для гольфа и пляжами

Несмотря на тихое расположение на склоне холма, отель имеет отличное транспортное сообщение с ключевыми направлениями побережья Коста-дель-Соль:

10 минут до Новой Андалусии (долины гольфа).

10 минут до Сан-Педро-де-Алькантара.

15 минут до Пуэрто Бануса

20 минут до Эстепоны

Рядом с несколькими престижными полями для гольфа, международными школами, ресторанами изысканной кухни и повседневными удобствами.

Любители природы также оценят близость к пешеходным тропам, живописным горным маршрутам и тихой сельской местности, окружающей Бенахавис.

Исключительная инвестиция или роскошный дом на Коста-дель-Соль

Ищете ли вы постоянное место жительства в Бенахависе, стильный дом для отдыха недалеко от Марбельи или высококачественную инвестицию в недвижимость на побережье Коста-дель-Соль, этот элегантный пентхаус предлагает идеальное сочетание роскоши, местоположения и образа жизни.

Благодаря недавнему ремонту, панорамному виду на море, просторным террасам и превосходному расположению в Бенахависе, эта недвижимость представляет собой редкую возможность приобрести изысканный дом в одном из самых востребованных жилых районов Южной Испании.

Поистине исключительный пентхаус, в котором современная элегантность сочетается с красотой средиземноморского пейзажа.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi

Виды

Море
Гора
Страна

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный
Ландшафт

Коммунальные услуги

Электричество

Ориентация

Юго -Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация

Мебель

Необязательный

Безопасность

Система тревоги

Категория

Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Камин
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Частный