



Penthouse te koop in Puerto del Almendro, Benahavís

1.395.000 €

Referentie: R5309113 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 128m² Terras: 41m²





Costa del Sol, Los Almendros

Luxe gerenoveerd penthouse te koop in Puerto del Almendro, Benahavís met panoramisch uitzicht op zee en de bergen

Gelegen in de rustige en zeer gewilde woonwijk Puerto del Almendro in Benahavís, biedt dit elegante penthouse met drie slaapkamers een zeldzame kans om te genieten van verfijnd wonen in een van de meest aantrekkelijke heuvelachtige gemeenschappen aan de Costa del Sol. Het pand is prachtig gerenoveerd en zorgvuldig ontworpen en combineert hedendaagse architectuur, modern comfort en een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende bergen.

Gelegen op een bevoorrechte, verhoogde locatie, geniet dit prachtige penthouse van een uitzonderlijk gevoel van privacy en rust, terwijl het binnen handbereik blijft van de meest levendige bestemmingen van Marbella. Het charmante gastronomische dorp Benahavís ligt op slechts een klein eindje rijden, terwijl Nueva Andalucía, San Pedro de Alcántara en Puerto Banús allemaal gemakkelijk bereikbaar zijn.

Verfijnd interieurontwerp en lichte open woonruimtes

Het interieur van het penthouse is zorgvuldig opnieuw ontworpen om een lichte en vloeiende leefomgeving te creëren die perfect past bij de moderne mediterrane levensstijl. De woning verwelkomt u met een elegante open woon- en eetkamer, naadloos verbonden met een moderne keuken die het hart van het pand vormt.

Grote ramen zorgen ervoor dat natuurlijk licht de hele dag door het interieur binnenstroomt, waardoor het gevoel van openheid wordt versterkt en een warme en uitnodigende sfeer wordt gecreëerd. Het ontwerp benadrukt strakke lijnen, hoogwaardige materialen en een harmonieuze verbinding tussen binnen- en buitenleven.

De woning beschikt over drie ruime slaapkamers, elk ontworpen om comfort en privacy te bieden. Alle drie de badkamers zijn voorzien van vloerverwarming, waardoor u het hele jaar door van een luxe en comfortabele ervaring kunt genieten.

Voor extra gemak is de woning uitgerust met Air-Zone klimaatgestuurde airconditioning, waardoor individuele temperatuurregeling in verschillende delen van het pand mogelijk is en maximaal comfort wordt gegarandeerd tijdens zowel de zomer- als de wintermaanden.

Uitzonderlijk buitenleven met panoramisch uitzicht

Een van de meest onderscheidende kenmerken van dit penthouse is de uitstekende leefruimte buiten. Het pand biedt ongeveer 40 m² aan terrassen verdeeld over drie afzonderlijke buitenruimtes, waardoor meerdere omgevingen worden gecreëerd voor ontspanning, vermaak en genieten van de spectaculaire omgeving.

Vanaf deze terrassen kunnen bewoners genieten van een panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee, de weelderige heuvels en het omliggende berglandschap. Of u nu geniet van een ontbijt in de ochtendzon, een diner bij zonsondergang organiseert met vrienden of gewoon ontspant met een glas wijn, de terrassen weerspiegelen perfect de essentie van de levensstijl aan de Costa del Sol.

Comfort, privacy en praktische kenmerken

Dit uitzonderlijke penthouse bevat ook verschillende praktische kenmerken die het dagelijks leven verbeteren, waaronder:



Prive-parkeergarage
Speciale opslagruimte
Veilige en goed onderhouden community
Prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen
Groot gemeenschappelijk zwembad

De urbanisatie Puerto del Almendro staat bekend om zijn vredige sfeer, weelderig groen en aantrekkelijke architectuur in Andalusische stijl, waardoor het een ideale omgeving is voor zowel permanente bewoners als eigenaren van tweede huizen die op zoek zijn naar privacy en een natuurlijke omgeving.

Toplocatie nabij Marbella, golfbanen en stranden

Ondanks de rustige ligging op een heuvel, geniet het pand van uitstekende verbindingen met belangrijke bestemmingen langs de Costa del Sol:

10 minuten naar Nueva Andalucía (Golfvallei)

10 minuten naar San Pedro de Alcántara

15 minuten naar Puerto Banús

20 minuten naar Estepona

Dicht bij verschillende prestigieuze golfbanen, internationale scholen, uitstekende restaurants en dagelijkse voorzieningen.

Natuurlijk liefhebbers zullen ook de nabijheid van wandelpaden, schilderachtige bergroutes en het rustige platteland rondom Benahavís waarderen.

Een uitzonderlijke investering of luxe woning aan de Costa del Sol

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning in Benahavís, een stijlvol vakantiehuis in de buurt van Marbella, of een hoogwaardige vastgoedinvestering aan de Costa del Sol, dit elegante penthouse biedt de perfecte combinatie van luxe, locatie en levensstijl.

Met zijn recente renovatie, panoramisch uitzicht op zee, royale terrassen en uitstekende locatie in Benahavís, vertegenwoordigt dit pand een zeldzame kans om een verfijnd huis te verwerven in een van de meest gewilde woonwijken van Zuid-Spanje.

Een werkelijk uitzonderlijk penthouse waar moderne elegantie de schoonheid van het mediterrane landschap ontmoet.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi

Uitzicht

Zee
Berg
Land

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Wederkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Privé