



Begane grond appartement te koop in Colinas del Faro, El Faro, Mijas Costa

327.000 €

Referentie: R5307058 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 70m² Perceelgrootte: 74m² Terras: 12m²





Costa del Sol, El Faro

Exclusief gelijkvloers appartement te koop in Colinas del Faro, El Faro, Mijas Costa

Ontdek een werkelijk unieke kans aan de Costa del Sol: een functioneel en licht appartement op de begane grond met een royale privétuin, gelegen in de gevestigde woongemeenschap Colinas del Faro in El Faro, Mijas Costa.

Ideaal als permanente bewoning, als vakantiebestemming of als verhuurinvestering met hoog rendement. Deze woning combineert comfort, privacy en een uitstekende locatie dicht bij de Middellandse Zee.

Uw privéoase aan zee

Deze charmante woning valt op door zijn uitzonderlijke buitenruimte:

Ongeveer. Privétuin van 70 m² (werkelijke grootte), ideaal om te ontspannen of te entertainen

Directe toegang tot het strand (ca. 20 minuten lopen)

Barbecueplaats

Ruimte om een jacuzzi of minizwembad te installeren

Overdekt terras van 20 m², op het zuidoosten gericht, waardoor er de hele dag veel natuurlijk licht binnenkomt

Binnen biedt het appartement:

Twee ruime slaapkamers

Twee volledige badkamers

Lichte en goed verdeelde woon-eetkamer

Onafhankelijke, volledig uitgeruste keuken

De indeling is praktisch en comfortabel, waardoor het zowel geschikt is voor het hele jaar door wonen als voor vakantieplezier.

Woongemeenschap opgericht

Colinas del Faro is een groot project gebouwd in verschillende fasen, bekend om zijn rustige omgeving en goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes. Bewoners profiteren van:

Gemeenschappelijk zwembad

Aangelegde tuinen

Gebouw met lift

Rustige, gevestigde woonomgeving

Toplocatie aan de Costa del Sol

Gelegen in El Faro de Mijas, geniet het pand van uitstekende connectiviteit:

Slechts 5 minuten van Fuengirola

Ongeveer 25 minuten van de luchthaven van Malaga

Dicht bij stranden, restaurants, winkels en essentiële diensten

Deze strategische locatie vergroot zowel de lifestyle-aantrekkingskracht als het verhuurpotentieel.

Extra functies

Optionele afgesloten privégarage beschikbaar voor € 15.000,- (op enkele minuten loopafstand)



Lopende kosten:

Gemeenschapskosten: € 80/maand

Onroerendezaakbelasting (IBI): € 365/jaar

Dit is een zeldzame kans om een tuinappartement te bemachtigen in een van de meest gewilde woonwijken van Mijas Costa, waar privacy, buitenleven en de nabijheid van de zee worden gecombineerd.

📄 Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezoeking te regelen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Opslagruimte
Marmeren vloeren

Uitzicht

Zee
Panoramisch

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Privé

Categorie

Aan het strand

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Verstedelijking

Meubilering

Deels ingericht

Parkeergelegenheid

Garage

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
CO2 Emission Rating
D