



# Квартира на среднем этаже для продажи в Калахонда, Михас

335 000 €

Ссылка: R5306494 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 105m<sup>2</sup> терраса: 55m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Калахонда

Located in the well established and sought-after area of Calahonda (Bonita Hills), this bright and well-distributed apartment offers comfort, privacy, and generous outdoor space.

The property features two bedrooms and two bathrooms, making it ideal as a permanent residence, holiday home, or long-term investment. It boasts two spacious terraces with a total of 58 m<sup>2</sup>, offering both sun and shade throughout the day thanks to its south-facing orientation.

The closed and spacious kitchen comes with an attached laundry room, which also provides direct access to one of the terraces. This terrace enjoys shade for most of the day - perfect for outdoor dining during the warm summer months.

The apartment is located on the third floor (exterior), but access requires taking 8 steps down to reach the property.

The property includes a private parking space, adding extra convenience.

Please note that the property does not have a tourist license, and the community regulations do not allow rentals shorter than 30 days.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Утилита  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Городской

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с городом

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Частный