



# Финка - Сельская недвижимость для продажи в Вальтокадо, Михас

1 590 000 €

Ссылка: R5308996 спальни: 8 ванная комната: 6 Размер участка: 15 222m<sup>2</sup> Размер сборки: 300m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Михас

Очаровательное поместье-бутик на продажу в Вальтокадо недалеко от Михас Пуэбло

Редкая возможность приобрести поистине волшебное поместье в престижной сельской местности Вальтокадо, всего в нескольких минутах от очаровательной белой деревни Михас Пуэбло. Эта исключительная усадьба закрытого типа, расположенная на обширном участке площадью 16 000 м<sup>2</sup>, имеет захватывающий панорамный вид на окружающие долины и побережье Средиземного моря, обрамленный фруктовыми деревьями, миндальными деревьями и древними оливковыми рощами, которые создают безмятежное андалузское уединение.

Процветающий бутик-бизнес в сфере гостеприимства

В настоящее время поместье работает как успешный бутик-отель типа «постель и завтрак» на Коста-дель-Соль. Оно тщательно спроектировано как очаровательный анклав в деревенском стиле, состоящий из семи отдельных домов и квартир, каждый из которых имеет свой собственный характер и уединение.

В каждом номере имеется:

Просторная спальня с двуспальной кроватью

Отдельная ванная комната

Полностью оборудованная кухня или мини-кухня

В двух апартаментах есть две спальни с двуспальными кроватями, что делает их идеальными для семей или больших групп гостей. Планировка обеспечивает конфиденциальность для гостей, сохраняя при этом интимную и гостеприимную атмосферу – идеально подходит для дальнейшего использования в сфере гостеприимства или преобразования в частное семейное поместье, в котором проживают несколько поколений.

Жизнь на свежем воздухе и развлечения

В центре отеля находится красивый бассейн с морской водой, окруженный просторными солнечными террасами, где гости могут расслабиться, любясь панорамным видом на сельскую местность Андалузии.

Уютный бар и ресторан с барбекю и профессиональным кухонным оборудованием предлагает идеальные условия для частных обедов, ужинов на закате, ретритов, свадеб или бутиков. Поместье, естественно, подходит для экспериментального туризма, занятий йогой, оздоровительного отдыха или эксклюзивных частных торжеств.

Устойчивые и самодостаточные функции

Эта уникальная усадьба сочетает в себе деревенский шарм с современным комфортом и экологичностью:

Полностью закрытое поместье с просторной парковкой

Обширная земля в деревенском стиле, предлагающая уединение и потенциал расширения.

Частный колодец

Солнечные панели для нагрева воды

Сетевое электричество



подключение к Wi-Fi

Инфраструктура позволяет комфортно жить круглый год, сохраняя при этом аутентичность сельской местности Андалусии.

Отличное расположение в сельской местности Коста-дель-Соль

Несмотря на свое спокойное расположение, поместье имеет исключительно хорошее транспортное сообщение:

30 минут до аэропорта Малаги

15 минут до Михас-Пуэбло и Алаурин-эль-Гранде.

20 минут до пляжей Фуэнхирола-Михас

Это привилегированное расположение предлагает идеальный баланс между мирным уединением и легким доступом к оживленному образу жизни Коста-дель-Соль.

Уникальный образ жизни и инвестиционная возможность

Предполагается ли это как:

Частный семейный комплекс в Средиземноморье

Роскошный загородный отдых

Процветающий бутик-бизнес в сфере гостеприимства

Оздоровительный центр или место для проведения мероприятий

Это очаровательное поместье в Вальтокадо представляет собой редкую и универсальную возможность в одном из самых привлекательных районов южной Испании.

Здесь природа, уединение и изысканная сельская жизнь объединяются, позволяя вам отключиться от повседневной жизни и ощутить самое лучшее из андалузского образа жизни.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Хранилище  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Гостевая квартира  
Гостевой дом  
Утилита  
Бар  
Конюшни  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Солнечная вода отопление

### Ориентация

Юг

### Параметр

Урбанизация  
Страна

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Климат - контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Состояние

Хороший

### Кухня

Частично установлен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Открыть  
Более одного