



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

2.495.000 €

Referencia: R5289592 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.400m² Construido: 335m² Terraza: 48m²





Costa del Sol, Marbella

*Vídeo de dron y vídeo de recorrido disponibles

La Casa ha sido querida, apreciada y disfrutada por sus actuales propietarios durante 10 años, ¡pero ahora comienza una nueva etapa en su vida!

La propiedad ha sido una casa de vacaciones familiar, pero debido al crecimiento de los hijos y la marcha de casa, los actuales propietarios han decidido venderla para reducir el tamaño y dar a otra familia la oportunidad de disfrutarla tanto como ellos.

La casa ofrece un amplio abanico de posibilidades. Sería perfecta como vivienda familiar, segunda residencia o casa de vacaciones. La propiedad cuenta con Licencia de Primera Ocupación, por lo que los nuevos propietarios podrán obtener una licencia turística y aprovechar el mercado del alquiler vacacional, lo que la convierte también en una atractiva oportunidad de inversión.

La propiedad se encuentra en la hermosa urbanización Hacienda Las Chapas en Marbella, a poca distancia de los servicios locales y de la playa.

Las fotos y el vídeo describen la casa a la perfección, pero no duden en contactarme para obtener más información sobre la propiedad. ¡Nos vemos pronto!



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Apartamento para invitados
Sala de servicios
Bar
Barbacoa
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
País
Jardín

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
Ajardinado
Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque

Muebles

Completamente Amueblada
Opcional

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categoría

Lujo
Reventa

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada
Ciclo de cocina

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre
More Than One