



Apartamento Planta Baja en venta en Palacetes Los Belvederes, Nueva Andalucía, Marbella

1.350.000 €

Referencia: R5309887 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 140m² Terraza: 90m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento de lujo en planta baja con piscina privada en venta en Palacetes Los Belvederes, La Cerquilla – Nueva Andalucía, Marbella

Completamente renovado en 2025, Apartamento Vista Lago es un excepcional apartamento de lujo de tres dormitorios en venta en la prestigiosa comunidad cerrada de Palacetes Los Belvederes, ubicada en el corazón de La Cerquilla, Nueva Andalucía.

Esta elegante residencia en la planta baja orientada al sureste ofrece una excelente combinación de diseño contemporáneo, privacidad e impresionantes vistas panorámicas del tranquilo lago, que se extiende hacia la icónica La Concha y el mar Mediterráneo.

Vida interior refinada: 140 m² de elegancia contemporánea

Con una superficie total construida de 230 m², incluidos 140 m² de espacio interior bellamente diseñado, el apartamento ha sido meticulosamente renovado por el galardonado Studio Marbella / Amura Interiors.

El diseño ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar la luz natural y las vistas:

Tres amplios dormitorios

Dos baños en suite

Un baño adicional

Aseo de invitados

Los ventanales del piso al techo inundan las áreas de estar con luz solar, combinando a la perfección la vida interior y exterior mientras enmarcan el espectacular entorno natural.

La cocina de planta abierta, totalmente equipada con electrodomésticos Siemens de primera calidad, fluye sin esfuerzo hacia las áreas de sala y comedor, creando una atmósfera elegante y acogedora, ideal tanto para la vida diaria como para el entretenimiento.

Excepcional vida al aire libre: terraza y jardín privados de 90 m²

La característica más destacada de esta propiedad es su impresionante terraza y jardín privados de 90 m², diseñados para vivir en el Mediterráneo durante todo el año.

Este exclusivo espacio al aire libre incluye:

piscina privada

Cocina con barbacoa al aire libre totalmente equipada.

Zona de solárium

Espacio para comer al aire libre

Todo ello con un telón de fondo tranquilo de vistas al lago y la majestuosa montaña de La Concha, que ofrece total privacidad y una verdadera atmósfera estilo centro turístico.

Funciones adicionales

Plaza de aparcamiento interior privado.

trastero



Estacionamiento exclusivo para carritos de golf

Comunidad cerrada con seguridad las 24 horas.

Ubicación privilegiada en el Valle del Golf de Nueva Andalucía

Situado en La Cerquilla, uno de los enclaves residenciales más atractivos de Nueva Andalucía, Palacetes Los Belvederes ofrece tranquilidad mientras se encuentra a pocos minutos de campos de golf de clase mundial, escuelas internacionales, excelentes restaurantes, Puerto Banús y las playas de Marbella.

Una rara oportunidad de inversión

Esta propiedad representa una oportunidad única de adquirir un apartamento de lujo completamente renovado con piscina privada y vistas panorámicas en una de las comunidades cerradas más prestigiosas de Marbella.

Ideal como:

una residencia principal

Una casa de vacaciones de lujo

Una inversión de alquiler de alto nivel



Características:

Características

Elevar
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Piso de madera
Barbacoa
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina
Lago

Piscina

Comunal
Piscina Privada

Jardín

Comunal
Jardín Privado
Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sudeste

Posición

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Teléfono de entrada

Categoría

Lujo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central

Estado

Excelente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Privado
Parking Cubierto