



Квартира на среднем этаже для продажи в Эль-Пинсон-Реаль, Гуадальмина-Альта, Марбелья

635 000 €

Ссылка: R5309911 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 149m² терраса: 12m²





Коста дель Соль, Гуадальмина-Альта

Элегантная отремонтированная квартира для гольфа на продажу в Гуадальмина Альта, Марбелья

Эта светлая и прекрасно отремонтированная квартира с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, выставленная на продажу в Эль-Пинсон-Реаль, одном из самых известных гольф-поселков Гуадальмина-Альта, предлагает удобную планировку, неподвластный времени дизайн и прекрасный вид на зеленые фервеи, а частичный вид на море добавляет особый штрих.

Квартира имеет привлекательную ориентацию на юг, что обеспечивает солнечный свет в течение всего дня и безмятежный вид на ландшафтные сады и поле для гольфа.

Просторные и продуманные интерьеры

При входе вас встречает коридор со встроенными шкафами, которые обеспечивают вместительное дополнительное место для хранения вещей – идеальная функция для повседневной практичности.

Основная гостиная и обеденная зона открытая, светлая и уютная. Большие окна красиво обрамляют вид на поле для гольфа, создавая спокойную и живописную атмосферу, плавно перетекающую на крытую террасу.

Кухня, расположенная рядом с гостиной, функциональна и стильна. Благодаря барной стойке и хорошо спланированной планировке он позволяет вам оставаться на связи с основным жилым пространством, оставаясь при этом практичным и сдержанным.

Удобные спальни и круглогодичная жизнь на террасе

Просторная главная спальня имеет прямой выход на крытую террасу, как и гостиная, что идеально подходит для проживания в помещении и на открытом воздухе в течение всего года. Терраса включает в себя обеденную зону и может быть полностью закрыта раздвижными стеклянными окнами, создавая уютный зимний сад, идеально подходящий для отдыха или развлечений в любое время года.

В главной спальне имеется:

Ванная комната с душевой кабиной

Двойные раковины

Просторная гардеробная, встроенная в ванную комнату.

Вторая спальня оснащена встроенными шкафами и обслуживается второй полностью оборудованной ванной комнатой, также оснащенной двойной раковиной и душевой кабиной, что идеально подходит для проживания гостей или семьи.

Парковка и общественные функции

В продажу включено частное гаражное место, обеспечивающее безопасную парковку круглый год. Жители также получают выгоду от просторной общественной парковки в этом безопасном комплексе с низкой плотностью населения, известном своей тихой и жилой атмосферой.



Это делает недвижимость одинаково подходящей как:

Постоянное место жительства

Дом для отпуска, который можно закрыть и покинуть

Надежная инвестиция в гольф

Расположение Прайм Гуадальмина Альта

Расположение исключительно удобное:

Всего в минуте ходьбы от Barceló Marbella – идеального места для кофе, ужина или приема гостей.

Всего в пяти минутах от престижного гольф-клуба Реал-Клуб-де-Гольф-Гуадальмина, где есть гольф, теннисные корты, бассейн и ресторан.

Поблизости расположены международные школы, магазины и ежедневные службы, а также всего в нескольких минутах езды от Сан-Педро-де-Алькантара, Марбельи и Пуэрто-Бануса. Эта квартира представляет собой всестороннюю возможность в одном из самых престижных и привлекательных районов Марбельи.

Изысканный дом рядом с гольф-полем, сочетающий в себе комфорт, расположение и привлекательность образа жизни.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Ванная комната
Приспособленные шкафы

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Frontline Golf

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Частный
Коммунальный

Ориентация

Юг

Состояние

Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Виды

Море
Сад
Гольф

Мебель

Не меблировано

Безопасность

Закрытый комплекс

Категория

Гольф
Роскошь
Перепродажа