



## Pareada en alquiler en Nueva Andalucía, Marbella West

16.500 - 16.500 €

Referencia: R5309503    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 1.200m<sup>2</sup>    Construido: 550m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a una villa que captura la verdadera esencia de la vida contemporánea de Marbella.

Situado en la exclusiva comunidad cerrada de Los Olivos en Nueva Andalucía, esta excepcional residencia de seis habitaciones, de seis baños, ofrece una rara combinación de presencia arquitectónica, privacidad y estilo de vida sin esfuerzo. Situado en el corazón del famoso Valle del Golf, se encuentra a pocos minutos de campos de golf de clase mundial, puerto deportivo de Puerto Banús, restaurantes finos, compras boutique, y las playas doradas de Marbella, sin embargo perfectamente ubicado en un entorno tranquilo y seguro.

Diseñado con elegancia y funcionalidad en mente, la villa se desarrolla a través de amplios interiores de planta abierta llenos de luz natural. Las puertas de vidrio de piso a techo crean una conexión perfecta entre la vida interior y exterior, permitiendo que el sol mediterráneo se convierta en parte de la propia casa. Las líneas contemporáneas limpias se complementan con acabados cálidos y sofisticados, alcanzando un equilibrio entre el diseño moderno y la comodidad acogedora.

Cada uno de los seis dormitorios está acompañado por su propio baño en suite, que ofrece privacidad y comodidad a nivel de hotel para la familia y los huéspedes por igual. La suite principal se destaca como un retiro privado, amplio, sereno y bellamente diseñado.

Fuera, el estilo de vida realmente cobra vida. Amplias terrazas, refinadas zonas de salón al aire libre y una piscina privada crean el escenario perfecto para entretener o simplemente relajarse bajo el cielo andaluz. Ya sea albergando elegantes veladas de verano o disfrutando de una tranquila mañana al sol, este hogar se adapta sin esfuerzo a cada estado de ánimo.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Solárium  
Wifi  
Sala de juegos  
Sala de servicios  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Montaña  
País  
Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma

### Orientación

Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Golf de primera línea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire acondicionado  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Golf  
Lujo