



# Пентхаус дуплекс для продажи в Нуэва Андалусия, Марбелья Вест

3 500 - 3 500 €

Ссылка: R5300422 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер сборки: 175m<sup>2</sup> терраса: 50m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Duplex Penthouse in Los Naranjos de Marbella  
Unique Opportunity – Long-Term Rental

Spacious and bright duplex penthouse available for long-term rent in the prestigious residential complex of Los Naranjos de Marbella. The property is in excellent condition, carefully maintained, and ready to move in.

It features four bedrooms, offering comfortable and well-distributed spaces, ideal for families or anyone who values space and comfort. The living room is large and filled with natural light, creating a modern and welcoming atmosphere perfect for relaxing and everyday living.

The kitchen is modern, fully equipped, and designed for comfort and practicality. High-quality finishes, elegant marble floors, and the excellent overall condition reflect the care and attention given to every detail.

The residential complex is quiet, well maintained, and ideally located with easy access to services, shopping areas, and leisure facilities.

A Mercadona supermarket is just 400 m away, Aloha Golf Club is only 500 m away, and the vibrant beach and marina of Puerto Banús are just 1.5 km away. Known for its luxury boutiques, fine dining, and iconic marina, Puerto Banús offers an exceptional lifestyle on the Costa del Sol.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi

### Виды

Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Коммерческий район  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Безопасный

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Коммунальный