



Frakoblet villa til salg i Valtocado, Mijas Pueblo

1.300.000 €

Reference: R5304547 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 2.230m² Byg Størrelse: 365m²





Costa del Sol, Valtocado (Mijas Pueblo)

Luksus 4-værelses villa til salg i Valtocado, Mijas Pueblo

Gæstelejlighed | Panoramaudsigt over havet og bjergene | Energieffektivt liv

Oplev raffineret kystliv i denne omfattende renoverede luksurvilla med fire soveværelser med en selvstændig gæstelejlighed og stor privat pool, beliggende i den prestigefyldte boligenklave Valtocado nær Mijas Pueblo.

Dette enestående hjem blander moderne elegance med avanceret øko-teknologi og tilbyder lav vedligeholdelse, energieffektiv livsstil med en betagende panoramaudsigt over Middelhavet og de omkringliggende bjerge.

Ejendomsoversigt

Fuldstændig reformeret til en meget høj standard, denne smukt designede villa inkorporerer et moderne sol- og vandøkosystem, hvilket reducerer driftsomkostningerne betydeligt - anslået til op til 90% lavere end sammenlignelige egenskaber.

Ejendommen er placeret til at fange både spektakulære solopgange og glødende solnedgange og nyder uafbrudt hav- og bjergudsigt fra flere udsigtspunkter i hele hjemmet.

Fordelt over to niveauer tilbyder villaen fleksibilitet, privatliv og ideel gæsteindkvartering.

Vigtigste leveniveau

Hovedetagen har:

Tre rummelige soveværelser

Tre moderne badeværelser

Lys stue, køkken og spiseplads i åbent plan

Feature pejls i stuen

Store skydedøre åbner problemfrit ud til ekspansive terrasser og terrasser, hvilket skaber et perfekt indendørs-udendørs livsstilsflow. Udendørsarealerne fører direkte til den store swimmingpool, omgivet af smukt designede lounging- og spisepladser.

Master-suiten inkluderer et privat en-suite badeværelse omhyggeligt placeret for at maksimere udsigten og samtidig bevare fuldstændig privatliv.

Selvstændig gæstelejlighed

Beliggende på det nederste niveau med både intern adgang og en helt uafhængig ekstern indgang tilbyder gæstelejligheden:

Et soveværelse

Et badeværelse

Fuldt udstyret køkken og spiseplads

Omkleedningsrum og dedikeret kontorplads

Direkte adgang til en rummelig privat terrasse med fantastisk åben udsigt

Dette alsidige rum er ideelt til familiebesøg, langtidsgæster eller fleksible boformer.



Udeliv & livsstil

Den høje position sikrer fred, privatliv og uafbrudt panoramaudsigt.

Flere terrasser og terrasser giver solrige og skyggefulde områder hele dagen, mens den store swimmingpool nyder sollys fra morgen til aften.

Dette er et hjem designet til at underholde, slappe af og nyde det bedste fra Costa del Sols livsstil.

Energieffektivitet og avancerede hjælpeprogrammer

Et iøjnefaldende træk ved denne ejendom er dens avancerede sol- og vandstyringssystemer kombineret med en ny varmtvandsinstallation.

I modsætning til mange øko-hjem, hvor systemerne er voluminøse og garage-baserede, er alt udstyr her:

Kompakt og moderne

Diskret anbragt i bryggerset

Designet til kontinuerlig drift

Ejere nyder godt af enestående effektivitet og er stort set upåvirket af vand- eller elafbrydelser - hvilket giver pålidelighed, bæredygtighed og ro i sindet.

Fuldstændige tekniske specifikationer tilgængelige efter anmodning.

Yderligere funktioner

Prestigefyldt Valtocado beliggenhed

Panoramaudsigt over havet og bjergene

Sol hele dagen med en fantastisk udsigt til solopgang og solnedgang

Finish af høj kvalitet overalt

Pænt vedligeholdt og indflytningsklar

Store terrasser og gårdhave områder

Meget stor privat garage

Fremragende privatliv

Ideel som permanent bolig eller luksusferiested

Visninger

Denne enestående luksurvilla i Valtocado er nu tilgængelig for private visninger.

Kontakt os i dag for yderligere detaljer eller for at arrangere dit besøg på dette unikke panorama-retræte nær Mijas Pueblo.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Privat terrasse

Ensuite badeværelse

Gæstelejlighed

Synspunkter

Hav

Bjerg

Panoramisk

Land

Pool

Skov

Pool

Privat

Parkering

Garage

Mere end en

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Mountain Pueblo

Tæt på skov

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

For nylig renoveret

Have

Privat