



# Пентхаус дуплекс для продажи в Золотая Миля, Marbella

772 000 €

Ссылка: R5307289 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 100m<sup>2</sup> терраса: 86m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Золотая Миля

We present this exclusive duplex penthouse located in one of the most prestigious communities on Marbella's Golden Mile. (Marbella Real)

A property that stands out for its extraordinary exterior design and its magnificent 86 m<sup>2</sup> terrace/solarium, ideal for enjoying the Mediterranean climate all year round.

The upper terrace is the perfect space to relax, organize sunset gatherings, or simply contemplate the privileged surroundings with sea views.

The property has 2 bedrooms and 2 bathrooms, with a comfortable and functional layout that combines comfort and brightness.

It is located in an impeccably maintained residential complex that guarantees an exceptional quality of life, with 24-hour security, extensive gardens, 5 swimming pools, a gym, sauna, and social club.

A strategic investment in an unbeatable location, surrounded by all amenities, sports facilities, and leisure options just a few steps away, in the heart of the Golden Mile.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Солярий  
Спортзал  
Сауна  
Джакузи

### Виды

Море

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24-часовая безопасность

### Ориентация

Юг  
Западный  
Юго-запад

### Бассейн

Коммунальный

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый

### Климат-контроль

Кондиционер

### Сад

Коммунальный

### Категория

Инвестиции