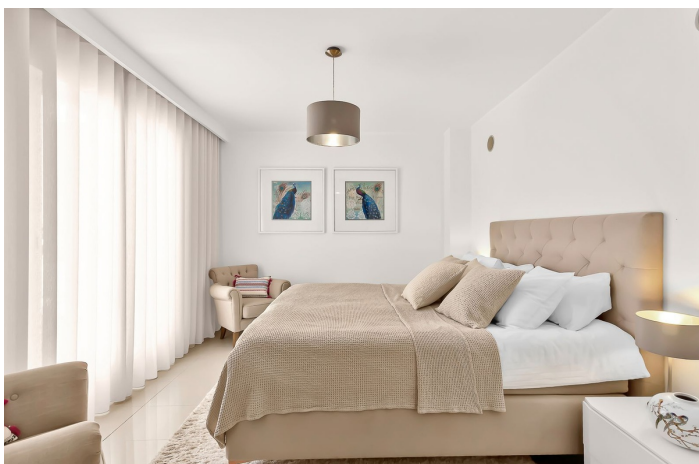




Penthouse duplex til salg i Cortijo del Mar, New Golden Mile, Estepona

639.000 €

Reference: R5299675 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 133m² Terrasse: 59m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Lige på listen: Duplex Penthouse til salg i Cortijo del Mar – New Golden Mile, Estepona

Oplev denne fantastiske sydvestvendte duplex penthouse til salg i Cortijo del Mar, et meget eftertragtet samfund i resort-stil i El Paraiso på New Golden Mile, Estepona.

Denne enestående ejendom tilbyder den perfekte blanding af luksusliv og udlejningsinvesteringsmulighed, da samfundet tillader ferieudlejning, og lejligheden leveres med en gyldig turistlicens - hvilket sikrer et øjeblikkeligt indkomspotentiale.

* Rummelig duplex-layout med spektakulær udendørsliv

Denne elegante penthouse er bygget over to etager og kan prale af generøse terrasser på begge etager, ideel til:

Solbadning i total privatliv

Afslappende middelhavseftermiddage

Nyder betagende sydvestlige solnedgange

Underholdende med BBQ, spisestue og lounge områder

Ejendommen er smagfuldt indrettet, fuldt møbleret og indflytningsklar med et fuldt udstyret køkken - perfekt til umiddelbar personlig brug eller udlejning.

📍 Indvendig distribution

Hovedniveau

Indbydende entré

Fuldt udstyret køkken med separat bryggers

Rummelig opholds- og spisestue med direkte udgang til stor overdækket terrasse

To generøst store gæsteværelser

Familie badeværelse

Øvre niveau

Spektakulær mastersuite, der fylder hele gulvet

Påklædningsområde

Luksuriøst badeværelse med jacuzzi og bruseniche

Adgang til en privat solterrasse

Underjordisk parkeringsplads og depotrum er inkluderet i prisen.

At bo i resort-stil i El Paraiso

Det indhegnede område tilbyder førsteklasses faciliteter, herunder:

Pool i lagunestil

Bar-restaurant ved poolen (åben april til oktober)

Anlagte subtropiske haver

24/7 sikkerhed

Concierge service



Kun 400 meter væk finder du El Campanario Golf & Country House, der tilbyder:

Golfbane

Tennisbaner

Opvarmet indendørs pool

Gym

Restaurant & social klub

Alle daglige faciliteter er inden for gåafstand, herunder restauranter, butikker, apotek, bageri, sportsfaciliteter og skønhedscentre.

📍 Førsteklasses beliggenhed – New Golden Mile, Estepona

Beliggende mellem Marbella og Estepona by, er New Golden Mile et af Costa del Sols mest eftertragtede områder, der kombinerer strandliv med golf, fritidsfaciliteter og stor lejeefterspørgsel.

📍 Hvorfor denne penthouse er en smart investering

Gyldig turistlicens

Område med høj lejeefterspørgsel

Syd-vest orientering med udsigt til solnedgangen

Fuldt møbleret og nøglefærdigt

Faciliteter i resort-stil

Gåafstand til faciliteter

Sikkert lukket samfund

Denne elegante duplex penthouse i Cortijo del Mar er et perfekt valg til ferie, permanent bolig eller lejeinvestering på Costa del Sol.

Fremvisning efter aftale.



Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Solarium
Wifi
Værktøjsrum
Jacuzzi
Restaurant på stedet
Fiberoptik

Synspunkter

Have

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Anlæg

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Orientering

Vest

Sydvest

Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på byen

Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

24 timers sikkerhed

Elektriske persienner

Indgangstelefon

Sikker

Kategori

Holiday Homes

Investering

Golf

Luksus

Videresalg

Klimakontrol

Aircondition

Kold aircondition

Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk

Garage

Privat