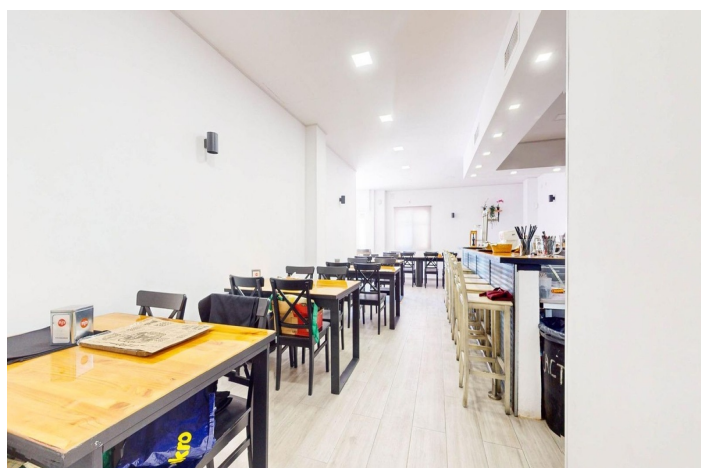
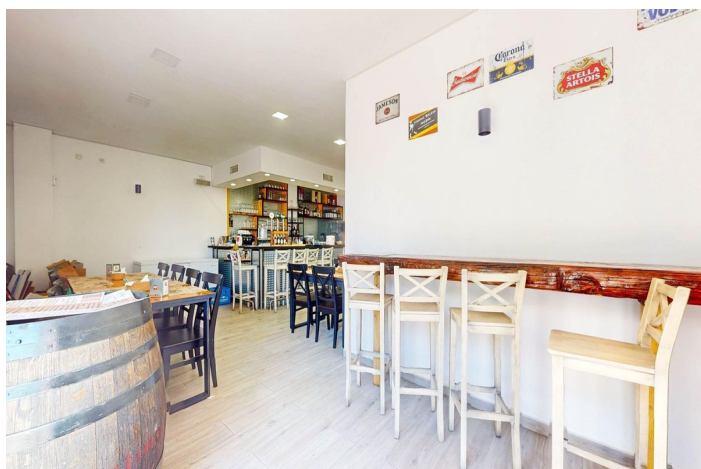




## Bar en alquiler en Benalmadena Costa, Benalmádena

950 - 950 €

Referencia: R5308633 Baños: 2 Construido: 87m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Cafetería-Bar Moderna en Traspaso con Terraza en Benalmádena Costa – Listo para Entrar a Trabajar.

Se traspasa cafetería-bar moderna y totalmente equipada en excelente ubicación, situada en una plaza muy concurrida a pocos metros de la avenida principal de Benalmádena Costa. Zona con clientela fija durante todo el año (residentes, extranjeros y turismo).

Local de aproximadamente 80 m<sup>2</sup>, recientemente reformado y en perfecto estado. Listo para entrar y trabajar desde el primer día, sin necesidad de inversión adicional.

Dispone de barra funcional, ambiente tipo lounge y cocina independiente equipada y adaptada a normativa, ideal para desayunos, tapas y comidas ligeras.

Cuenta además con terraza soleada de unos 15 m<sup>2</sup>, muy valorada por la clientela tanto de día como de tarde-noche.

Gastos mensuales reducidos y posibilidad real de aumentar ingresos ampliando horario de apertura.

Se entrega totalmente amueblado y equipado. Ideal para pareja o autoempleo.

Para más información o visitas, contacte sin compromiso.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Bar  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Posición

Área comercial  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Sur  
Sudeste

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Jardin

Comunal

### Vistas

Mar  
Jardín

### Muebles

Completamente Amueblada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Gas

### Categoría

Inversión  
Negociar  
Reventa