



Tussenverdieping Appartement te koop in Le Village, Nueva Andalucía, Marbella

420.000 €

Referentie: R5307103 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 120m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Appartement met 2 slaapkamers te koop in Le Village, Nueva Andalucía

Dit charmante appartement met 2 slaapkamers te koop in Le Village, Nueva Andalucía, Marbella biedt een comfortabele en elegante levensstijl in een van de meest gewilde woonwijken van Marbella. Het pand is gevestigd in een gevestigde en prachtig onderhouden gesloten urbanisatie en beschikt over verzorgde gemeenschappelijke tuinen, een zwembad en vrij uitzicht over de golfbaan.

Le Village staat hoog aangeschreven vanwege de rustige sfeer, de kwaliteitsconstructie en de toplocatie in het hart van de Golfvallei. Met de nabijheid van gerenommeerde golfbanen, internationale scholen, restaurants, winkelfaciliteiten en Puerto Banús is dit appartement ideaal als permanente woning en als veilige investering aan de Costa del Sol.

Lichte woonruimtes en buitenleven

Het appartement beschikt over een lichte gecombineerde woon- en eetkamer met een gezellige open haard, waardoor een warme en uitnodigende sfeer ontstaat. Vanaf hier heeft u directe toegang tot het grote terras op het zuidwesten, dat een prachtig uitzicht biedt over de gemeenschappelijke tuinen en de golfbaan - de perfecte setting om te ontspannen in de middagzon en te genieten van prachtige zonsondergangen.

De aparte, volledig ingerichte keuken is een paar jaar geleden gerenoveerd en biedt een mooi uitzicht op de tuin en het zwembad. Daarnaast is er een tweede extra terras/patio met uitzicht op de gemeenschappelijke tuinen, waardoor waardevolle extra buitenruimte ontstaat.

Comfortabele slaapkamers en praktische indeling

Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en directe toegang tot het hoofdterras

Gastenslaapkamer met eigen en-suite badkamer

Talrijke ingebouwde kasten door het hele appartement en de gangen bieden uitstekende opbergruimte

De prijs is inclusief één overdekte carport-parkeerplaats binnen de gated community, waardoor dit goed afgeronde pand op een toplocatie compleet is.

Voorzieningen in resortstijl in de Golfvallei

Le Village staat bekend om zijn gastvrije sfeer en charmante architectuur in Andalusische stijl. Bewoners profiteren van uitstekende voorzieningen op het terrein, waaronder:

Buitenzwembad

Tennisbaan

Volledig uitgeruste fitnessruimte

Clubhuis

SPA-ruimte met verwarmd binnenzwembad en jacuzzi

Het gebied ligt in de prestigieuze Golfvallei van Marbella en biedt gemakkelijke toegang tot topgolfbanen, internationale scholen, winkelcentra, uitstekende restaurants en Puerto Banús. Deze bevoorrechte omgeving combineert op perfecte wijze levensstijl, gemak en investeringspotentieel.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Sportschool
Peddeltennis
Jacuzzi

Uitzicht

Tuin
Pool

Tuin

Gemeenschappelijk

Zonorientatie

Zuidwesten

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-

Beveiliging

Gated Complex

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Bedekt