



Квартира на первом этаже для продажи в
Японский сад, Пуэнте-Романо, Золотая Миля,
Марбелья

4 750 000 €

Ссылка: R5308240 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 140m² терраса: 40m²







Коста дель Соль, Золотая Миля

Роскошная квартира на продажу в комплексе Японские сады, Пуэнте-Романо – Золотая Миля, Марбелья

Прекрасно отремонтированная роскошная квартира на первом этаже с видом на море, расположенная в престижном комплексе Японский сад на территории культового пляжного курорта Пуэнте-Романо на Золотой Миле Марбельи. Эта исключительная резиденция с 3 спальнями предлагает непревзойденное сочетание элегантного дизайна, высококачественной отделки и превосходного расположения на берегу моря.

Изысканный дизайн и гармоничное сочетание внутреннего и внешнего пространства
Квартира площадью 140 м² с просторной солнечной террасой площадью 40 м² создана для утонченного средиземноморского образа жизни.

Просторная гостиная и столовая зона открытой планировки плавно переходят в полностью оборудованную современную кухню, отделанную высококачественными материалами и отличающуюся изысканными деталями. Большие раздвижные стеклянные двери ведут на террасу, откуда открывается спокойный вид на пышные ботанические сады и Средиземное море.

Расположенная на первом этаже, квартира имеет прямой доступ к общему бассейну, а пляж находится всего в нескольких шагах – предлагая поистине курортный стиль жизни.

Каждая из трех спален оборудована собственной ванной комнатой, что обеспечивает максимальный комфорт и приватность как для жильцов, так и для гостей.

Квартира продается полностью меблированной (как показано на фотографиях; мебель на террасе обновлена) и включает в себя:

Подземное парковочное место

Частную кладовую

Пятизвездочный образ жизни в Пуэнте-Романо

Жизнь в Пуэнте-Романо означает наслаждение одним из самых эксклюзивных прибрежных курортов Европы. Жители могут пользоваться первоклассной инфраструктурой, включая:

рестораны, отмеченные звездами Мишлен, такие как Nobu Marbella и Leña Marbella

известный теннисный клуб Puente Romano

роскошные оздоровительные и фитнес-центры

консьерж-услуги

круглосуточную охрану на закрытой территории

Окруженный тропическими садами и расположенный прямо на пляже, Puente Romano предлагает непревзойденное сочетание уединения, элегантности и оживленной социальной атмосферы.

Превосходная инвестиция на Золотой Миле Марбельи

Недвижимость в Пуэнте-Романо пользуется неизменно высоким спросом, что делает эти



апартаменты не только стильным жильем, но и надежной долгосрочной инвестицией с отличным потенциалом сдачи в аренду.

Вкратце:

Эта роскошная квартира на первом этаже в районе Хардин Хапонес сочетает в себе:

- ✓ Вид на море
- ✓ Прямой доступ к бассейну и пляжу
- ✓ Высококачественный ремонт
- ✓ Престижное расположение на Золотой Миле
- ✓ Высокая инвестиционная ценность

Редкая возможность приобрести один из самых востребованных адресов на побережье Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Ресторан на месте

Виды

Море
Сад

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Категория

Пляж
Роскошь
Перепродажа
Современный

Ориентация

Юг

Параметр

Пляжный
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Пляж
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 - часовая безопасность
Входчик телефона

Климат - контроль

Кондиционер
U/F отопление
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье