



Rækkehus til salg i Doña Julia, Casares

273.000 €

Reference: R5306692 Soveværelser: 2 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 176m²





Costa del Sol, Doña Julia

MULIGHED.

Oplev denne charmerende fritliggende villa i det eksklusive boligområde Doña Julia i Casares, Málaga. En ejendom, der kombinerer komfort, rummelighed og en privilegeret beliggenhed – perfekt for dem, der søger ro og livskvalitet.

Boligen er fordelt på tre etager og tilbyder funktionelle rum til hele familien.

Kælderen består af et åbent rum med mange anvendelsesmuligheder: hobbyrum, fitnessrum, opbevaringsområde eller privat kontor.

Stueetagen rummer de daglige opholdsarealer med en lys stue/spisestue med pejs, køkken, bryggers og gæstetoilet. Herfra er der adgang til en hyggelig overdækket terrasse, ideel til udendørs måltider året rundt.

Første sal rummer soveafdelingen med entré, fordelingsgang, to soveværelser med indbyggede skabe og to komplette badeværelser, som sikrer privatliv og komfort. Derudover findes en stor åben terrasse, perfekt til at nyde Costa del Sols klima og den imponerende panoramaudsigt.

Ejendommen har desuden en privat have til eksklusiv brug, ideel til at skabe et chill-out-område, etablere grillplads eller slappe af i solen i fuld privathed. Med 176 m² bebygget areal er rummene rummelige, funktionelle og fleksible.

En unik mulighed for at erhverve en komplet bolig med have, rummelige opholdsarealer og en privilegeret beliggenhed i et af de mest eftertragtede områder i Málaga.

Boligområdet Doña Julia er opdelt i flere lukkede boligkomplekser med primært fritliggende huse og fælles faciliteter. Ejendommen ligger kun 2.200 meter fra stranden og ved siden af en golfbane samt har en imponerende havudsigt, som perfekt kombinerer sportslige omgivelser med middelhavslandskabet.

Rækkehus, Doña Julia, Costa del Sol.

2 Soveværelser, 3 Badeværelser, Bebygget areal 176 m².

Beliggenhed : Nær Golf, Nær Havet, Aflukket boligområde.

Orientering : Syd .

Stand : Meget God.

Klimakontrol : A/C.

Udsigt : Bjerger, Panoramisk.

Egenskaber : Overdækket Terrasse, Indbyggede Garderobeskabe, Privat Terrasse, Pulterrum, Marmorgulv.

Møbler : Umøbleret.

Køkken : Ikke Udstyret .

Have : Privat.

Parkering : Privat.

Kategori : Ved stranden, Golf, Investeringer.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Kælder

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk

Møbel

Ikke møbleret

Parkering

Privat

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet

Køkken

Ikke monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon

Klimakontrol

Aircondition
Forud installeret aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende

Have

Privat

Kategori

Investering
Beachfront
Golf