



Rækkehus til salg i Doña Julia, Casares

312.000 €

Reference: R5306713 Soveværelser: 2 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 205m²





Costa del Sol, Doña Julia

EJENDOM UDBUDT PÅ AUKTION. Ejendommens ejer har fastsat en periode, hvor du sammen med andre interesserede kan afgive købstilbud på den pågældende ejendom. Fristen for afgivelse af tilbud er 04/03/2026. Udbudsprisen er den offentliggjorte pris. Kontakt vores salgsteam for yderligere information.

MULIGHED.

Oplev denne charmerende fritliggende villa i det eksklusive boligområde Doña Julia i Casares, Málaga. En ejendom, der kombinerer komfort, rummelighed og en privilegeret beliggenhed – perfekt for dem, der søger ro og livskvalitet.

Boligen er fordelt på tre etager og tilbyder funktionelle rum til hele familien.

Kælderen består af et åbent rum med mange anvendelsesmuligheder: hobbyrum, fitnessrum, opbevaringsområde eller privat kontor.

Stueetagen rummer de daglige opholdsarealer med en lys stue/spisestue med pejs, køkken, bryggers og gæstetoilet. Herfra er der adgang til en hyggelig overdækket terrasse, ideel til udendørs måltider året rundt.

Første sal rummer soveafdelingen med entré, fordelingsgang, to soveværelser med indbyggede skabe og to komplette badeværelser, som sikrer privatliv og komfort. Derudover findes en stor åben terrasse, perfekt til at nyde Costa del Sols klima og den imponerende panoramaudsigt.

Ejendommen har desuden en privat have til eksklusiv brug, ideel til at skabe et chill-out-område, etablere grillplads eller slappe af i solen i fuld privathed. Med 205 m² bebygget areal er rummene rummelige, funktionelle og fleksible.

En unik mulighed for at erhverve en komplet bolig med have, rummelige opholdsarealer og en privilegeret beliggenhed i et af de mest eftertragtede områder i Málaga.

Boligområdet Doña Julia er opdelt i flere lukkede boligkomplekser med primært fritliggende huse og fælles faciliteter. Ejendommen ligger kun 2.200 meter fra stranden og ved siden af en golfbane samt har en imponerende havudsigt, som perfekt kombinerer sportslige omgivelser med middelhavslandskabet.

Rækkehus, Doña Julia, Costa del Sol.

2 Soveværelser, 3 Badeværelser, Bebygget areal 205 m².

Beliggenhed : Nær Golf, Nær Havet, Aflukket boligområde.

Orientering : Syd .

Stand : Meget God.

Klimakontrol : A/C, Pejs/Kamin.

Udsigt : Hav, Bjerger, Panoramisk.

Egenskaber : Indbyggede Garderobeskabe, Pulterrum, Marmorgulv.

Møbler : Umøbleret.

Køkken : Ikke Udstyret .

Have : Privat.

Parkering : Privat.



Kategori : Røverkøb, Golf, Fritidsboliger, Investeringer.



Funktioner:

Funktioner

Opbevaringsrum

Marmorgulve

Monterede garderobereskabe

Synspunkter

Hav

Bjerg

Panoramisk

Møbel

Ikke møbleret

Parkering

Privat

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Tæt på havet

Køkken

Ikke monteret

Kategori

Holiday Homes

Investerings

Godt køb

Golf

Klimakontrol

Aircondition

Ildsted

Tilstand

Fremragende

Have

Privat