



Adosada en venta en Doña Julia, Casares

325.000 €

Referencia: R5306734 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 211m²





Costa del Sol, Doña Julia

Casa Adosada en Venta en Doña Julia, Casares – Oportunidad de Subasta

PROPIEDAD SUJETA A SUBASTA – FECHA LÍMITE DE OFERTA 03/04/2026

El propietario ha establecido un período de licitación competitivo durante el cual los compradores interesados pueden presentar sus ofertas de compra. El precio de salida es el publicado actualmente. Comuníquese con nuestro equipo de ventas para obtener todos los detalles y los términos de participación.

Descubre Doña Julia – Casares, Costa del Sol

Ubicada dentro de la cotizada zona residencial de Doña Julia en Casares, esta encantadora casa adosada orientada al sur ofrece una oportunidad excepcional de conseguir una casa espaciosa en un entorno tranquilo junto al golf, a sólo 2.200 metros de la costa mediterránea.

Situada junto al famoso Club de Golf Doña Julia, la propiedad combina a la perfección tranquilidad, vistas panorámicas al mar y a la montaña, y un cómodo acceso a las playas y servicios locales.

Descripción general de la propiedad

Tipo: Casa Adosada

Dormitorios: 2

Baños: 3

Superficie Construida: 211 m²

Orientación: Sur

Condición: Excelente

Jardín: Privado

Estacionamiento: Privado

Diseño y características

Nivel del sótano

Un generoso espacio diáfano que ofrece múltiples posibilidades: ideal para sala de ocio, gimnasio, oficina en casa, sala de cine o almacenamiento adicional.

Planta Baja

Diseñado para una vida diaria cómoda, este nivel incluye:

Luminoso salón-comedor con chimenea

Cocina (no equipada – oportunidad de diseñar a tu gusto)

cuarto de lavado separado

Aseo de invitados

Porche cubierto/terraza privada perfecta para cenar al aire libre durante todo el año

Planta Alta

Los dormitorios ofrecen:

Dos amplios dormitorios con armarios empotrados.

Dos baños completos

Hall de entrada y pasillo



Gran terraza abierta con impresionantes vistas panorámicas al mar, golf y montaña.

Aspectos destacados adicionales

Aire acondicionado

Chimenea

Suelos de mármol

Jardín privado ideal para zona chill-out o BBQ

Urbanización cerrada

Cerca del golf y del mar.

No amueblado: excelente lienzo en blanco para personalizar

Beneficios de ubicación

Doña Julia se divide en varias comunidades residenciales cerradas, compuestas predominantemente por viviendas de calidad con servicios comunitarios. La zona es muy valorada por su entorno tranquilo, estilo de vida de golf y fácil acceso a las playas, Estepona y Sotogrande.

Esta propiedad es ideal para:

- ✓ Entusiastas del golf
- ✓ Compradores de casas de vacaciones
- ✓ Inversores que buscan oportunidades de valor
- ✓ Compradores que buscan una residencia familiar privada en la Costa del Sol

Una oportunidad de inversión única

Con un generoso espacio interior, jardín privado, vistas panorámicas y un atractivo formato de subasta, esta es una rara oportunidad de adquirir una casa bien ubicada en la Costa del Sol con un fuerte estilo de vida y atractivo para el alquiler.

🔗 Póngase en contacto con nuestro equipo de ventas hoy para conocer todos los detalles de la subasta y concertar una visita.



Características:

Características

Terraza

Trastero

Piso de mármol

Vistas

Mar

Montaña

Vistas Panorámicas

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Parking Privado

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf

Urbanización

Cerca del mar

Cocina

No equipado

Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Golf

Climatización

Aire acondicionado

Hogar

Estado

Excelente

Jardin

Jardín Privado