



Rækkehus til salg i Doña Julia, Casares

325.000 €

Reference: R5306734 Soveværelser: 2 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 211m²





Costa del Sol, Doña Julia

Rækkehus til salg i Doña Julia, Casares – Auktionsmulighed

EJENDOM UNDER AUKTION – TILBUD FRIST 04/03/2026

Ejeren har etableret en konkurrencepræget budperiode, hvor interesserede købere kan afgive deres købstilbud. Startprisen er den, der er offentliggjort i øjeblikket. Kontakt venligst vores salgsteam for alle detaljer og deltagelsesbetingelser.

Oplev Doña Julia – Casares, Costa del Sol

Beliggende i det eftertragtede Doña Julia boligområde i Casares, tilbyder dette charmerende sydvendte rækkehus en enestående mulighed for at sikre sig et rummeligt hjem i fredelige omgivelser på golfsiden, kun 2.200 meter fra Middelhavets kystlinje.

Placeret ved siden af den berømte Doña Julia Golfklub, kombinerer ejendommen perfekt ro, panoramaudsigt over havet og bjergene og nem adgang til strande og lokale faciliteter.

Ejendomsoversigt

Type: Rækkehus

Soveværelser: 2

Badeværelser: 3

Bebygget areal: 211 m²

Orientering: Syd

Stand: Fremragende

Have: Privat

Parkering: Privat

Layout og funktioner

Kælderniveau

En generøs plads i åbent plan, der tilbyder flere muligheder - ideel til et fritidsrum, fitnesscenter, hjemmekontor, biografrum eller ekstra opbevaring.

Stueetagen

Dette niveau er designet til komfortabel hverdag og inkluderer:

Lys stue-spisestue med pejs

Køkken (ikke monteret - mulighed for at designe efter din smag)

Separat vaskerum

Gæstetoilet

Overdækket veranda / privat terrasse perfekt til udendørs spisning året rundt

Øverste etage

Soveværelserne byder på:

To rummelige soveværelser med indbyggede skabe

To komplette badeværelser

Entre og korridor



Stor åben terrasse med fantastisk panoramaudsigt over havet, golf og bjergene

Yderligere højdepunkter

Aircondition

Pejs

Marmorgulve

Privat have ideel til chill-out område eller grill

Gated urbanisation

Tæt på golf og hav

Ikke møbleret - fremragende blankt lærred til personliggørelse

Placeringsfordele

Doña Julia er opdelt i flere lukkede boligsamfund, overvejende sammensat af kvalitetsboliger med kommunale tjenester. Området er højt værdsat for sine fredelige omgivelser, golflivsstil og lette adgang til strande, Estepona og Sotogrande.

Denne ejendom er ideel til:

- ✓ Golfentusiaster
- ✓ Sommerhuskøbere
- ✓ Investorer, der søger værdimuligheder
- ✓ Købere søger en privat familiebolig på Costa del Sol

En unik investeringsmulighed

Med generøs indvendig plads, privat have, panoramaudsigt og et attraktivt auktionsformat er dette en sjælden chance for at erhverve et velbeliggende Costa del Sol-hus med stærk livsstil og udlejningsappel.

📞 Kontakt vores salgsteam i dag for alle auktionsdetaljer og for at arrangere en fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Opbevaringsrum
Marmorgulve

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk

Møbel

Ikke møbleret

Parkering

Privat

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet

Køkken

Ikke monteret

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Golf

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende

Have

Privat