



# Квартира на первом этаже для продажи в Нуэва Андалусия, Марбелья Вест

499 000 €

Ссылка: R4982677 спальни: 2 ванная комната: 3 Размер сборки: 130m<sup>2</sup> терраса: 40m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Просторная и элегантная 2-комнатная квартира, расположенная в престижном жилом комплексе Vista Real, в самом сердце Нуэва-Андалусии. Этот эксклюзивный жилой район отличается спокойствием, безопасностью и близостью к полям для гольфа, магазинам, ресторанам и знаменитому Пуэрто Банусу, который находится всего в нескольких минутах езды.

Дом расположен на первом этаже современного здания с лифтом. Он предлагает внутреннюю площадь 130 м<sup>2</sup> и террасу 40 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для наслаждения солнечным климатом Коста-дель-Соль. Квартира полностью меблирована, с современным дизайном и высококачественной отделкой.

В ней 2 большие спальни и 2 ванные комнаты (одна с ванной, другая с душем), светлая гостиная с прямым выходом на террасу и полностью оборудованная современная кухня. В квартире есть кондиционер, обеспечивающий максимальный комфорт в течение всего года.

Урбанизация Vista Real предлагает тихую обстановку с ухоженными садами и общим бассейном. В цену входят 2 гаража и кладовые помещения, что обеспечивает удобство и дополнительное место для хранения вещей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации посещения.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Джакузи  
Барбекю  
Волоконно -оптика

### Виды

Гора  
Панорамный  
Сад  
Улица

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Безопасный

### Категория

Уменьшенный  
Инвестиции  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Хороший  
Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный