



Квартира на первом этаже для продажи в Ми-Капричо, Калахонда, Михас-Коста

848 500 €

Ссылка: R5209186 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 119m²





Коста дель Соль, Калахонда

Эксклюзивная квартира на берегу моря в Ми Капричо – Ситио де Калахонда, Михас Коста

Первый этаж | 2 спальни | Прямой доступ к бассейну и пляжу | Пройдите к удобствам

Редкая возможность приобрести квартиру на первой линии пляжа в одном из самых востребованных закрытых поселков Калахонды. Эта безупречная квартира на первом этаже, выходящая на юг, в Ми Капричо предлагает привилегированный средиземноморский образ жизни и исключительный инвестиционный потенциал.

Из светлой гостиной выйдете на частную крытую террасу, прогуляйтесь по собственному саду и получите прямой доступ к общему бассейну. Всего в 50 метрах от него находится пляж и прибрежная набережная, предлагающая непрерывную жизнь на берегу моря с видом на открытое море и непревзойденной атмосферой.

Основные характеристики недвижимости

2 просторные спальни

2 современные ванные комнаты (включая собственную ванную комнату)

Застроенная площадь: 119 м²

Светлая гостиная и столовая открытой планировки

Полностью оборудованная кухня

Высококачественная отделка во всем

Мраморный пол и двойное остекление

Кондиционер (горячий и холодный)

Полностью меблирована, готова к заселению.

Планировка спроектирована с учетом комфорта и практичности, предлагая плавное проживание внутри и снаружи, идеально подходящее как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Отличное расположение – все в шаговой доступности

Ми Капричо идеально расположен в Ситио-де-Калахонда:

Прямой доступ к набережной у пляжа.

Короткая прогулка до коммерческого центра Эль Зоко.

В нескольких минутах ходьбы от Меркадоны

Рядом рестораны, кафе, магазины и остановки общественного транспорта.

Прибл. 20 минут до Марбельи

Прибл. 25–30 минут до аэропорта Малаги.

Эксклюзивные функции сообщества

Круглосуточная охрана и закрытый доступ

24-часовой прием

Тропические ландшафтные сады

Несколько бассейнов

Прямой доступ к пляжу

Ресторан на территории



Доступ к лифту
Теннисный корт
Частная подземная парковка и кладовая
Доступ для людей с ограниченной подвижностью

Инвестиционный потенциал

Недвижимость в Ми Капричо редко выставляется на продажу. Благодаря расположению на первой линии пляжа, в нескольких минутах ходьбы от удобств и круглогодичной привлекательности, эта квартира приносит высокий доход от аренды в течение всего года.

Идеально как:

Роскошный дом для отдыха
Постоянное место жительства у моря
Высокоэффективная инвестиция в аренду

Настройка

Первая линия пляжа · Пляжный комплекс на первой линии · На берегу моря · Рядом с полем для гольфа · Рядом с магазинами · Рядом с портом · Рядом со школами · Урбанизация

Ориентация

Юг

Просмотры

Море · Пляж · Сад · Бассейн

Категория

Первая линия моря · Дома для отдыха · Инвестиции · Современный

Серьезным покупателям следует действовать быстро.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр и закрепить за собой эту исключительную недвижимость на берегу моря.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Солярий
Теннисный корт
Утилита
Ресторан на месте
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Море
Сад
Бассейн
Пляж

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный
Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Юг

Параметр

Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Город
Пляжный комплекс

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Входчик телефона

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Пляж
Современный

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Покрытый