



Begane grond appartement te koop in Mi Capricho, Calahonda, Mijas Costa

848.500 €

Referentie: R5209186 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 119m²





Costa del Sol, Calahonda

Exclusief appartement aan het strand te koop in Mi Capricho – Sitio de Calahonda, Mijas Costa

Begane grond | 2 Slaapkamers | Directe toegang tot zwembad en strand | Loop naar voorzieningen

Een zeldzame kans om een appartement aan het strand te bemachtigen in een van de meest gewilde gated communities van Calahonda. Dit smetteloze appartement op de begane grond op het zuiden in Mi Capricho biedt een bevoorrechte mediterrane levensstijl en uitzonderlijk investeringspotentieel.

Vanuit de lichte woonkamer stapt u uw eigen overdekte terras op, loopt u door uw eigen tuin en heeft u direct toegang tot het gemeenschappelijke zwembad. Slechts 50 meter verder ligt het strand en de kustpromenade - waar u ononderbroken kunt wonen aan zee met open uitzicht op zee en een onverslaanbare sfeer.

Hoogtepunten van vastgoed

2 ruime slaapkamers

2 moderne badkamers (inclusief en-suite)

Bebouwde oppervlakte: 119 m²

Lichte open woon- en eetkamer

Volledig ingerichte keuken

Hoogwaardige afwerkingen overal

Marmeren vloeren en dubbele beglazing

Airconditioning (warm & koud)

Volledig gemeubileerd – instapklaar

De indeling is ontworpen voor comfort en functionaliteit en biedt een naadloos binnen-buitenleven, ideaal voor zowel permanente bewoning als vakantieplezier.

Toplocatie – Alles op loopafstand

Mi Capricho is perfect gepositioneerd in Sitio de Calahonda:

Directe toegang tot de promenade aan het strand

Korte wandeling naar het commerciële centrum El Zoco

Op loopafstand van Mercadona

Restaurants, cafés, winkels en openbaar vervoer in de buurt

Ongeveer 20 minuten naar Marbella

Ongeveer 25-30 minuten naar de luchthaven van Malaga

Exclusieve communityfuncties

24-uurs beveiliging en beveiligde toegang

24-uurs receptie

Tropische aangelegde tuinen

Meerdere zwembaden

Directe toegang tot het strand

Restaurant ter plaatse

Toegang tot een lift

Tennisbaan



Ondergrondse privé parkeerplaats en berging

Toegang voor mensen met beperkte mobiliteit

Investeringspotentieel

Vastgoed in Mi Capricho komt zelden op de markt. Dankzij de ligging aan het strand, op loopafstand van voorzieningen en de aantrekkingskracht het hele jaar door, genereert dit appartement het hele jaar door sterke huurinkomsten.

Ideaal als:

Een luxe vakantiehuis

Een permanente residentie aan zee

Een goed presterende huurinvestering

Instelling

Aan het strand · Eerstelijns strandcomplex · Aan het strand · Dichtbij golf · Dichtbij winkels · Dichtbij haven · Dichtbij scholen · Urbanisatie

Oriëntatie

Zuid

Bekeken

Zee · Strand · Tuin · Zwembad

Categorie

Aan het strand · Vakantiewoningen · Investering · Eigentijds

Serieuze kopers moeten snel handelen.

Neem vandaag nog contact met ons op om een privébezichtiging te regelen en dit uitzonderlijke pand aan het strand te beveiligen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Solarium
Tennisbaan
Bijkeuken
Restaurant ter plaatse
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool
Strand

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Dorp
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuisen
Investering
Aan het strand
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt