



Квартира на верхнем этаже для продажи в Альтос-де-ла-Кинта, Ла-Кинта, Бенаавис, Марбелья

950 000 €

Ссылка: R5306407 спальни: 3 ванная комната: 4 Размер сборки: 121m² терраса: 26m²







Коста дель Соль, La Quinta

Квартира на верхнем этаже в Альтос-де-ла-Кинта, Ла-Кинта-Гольф, Бенахавис

Расположенная на территории престижного гольф-курорта Ла-Кинта, эта прекрасно отремонтированная квартира на верхнем этаже предлагает элегантный современный интерьер и захватывающие панорамные виды на поле для гольфа, холмы и Средиземное море.

Недавно отремонтированная по высоким стандартам, квартира демонстрирует исключительное мастерство и высококачественные материалы. Отделка стен панелями на заказ, паркет «елочкой» и продуманная планировка усиливают естественное освещение и создают плавный переход между пространствами.

Элегантная гостиная открытой планировки с панорамными видами

Гостиная и обеденная зоны открытой планировки спроектированы для современного средиземноморского стиля жизни. Кухня, выполненная на заказ и оборудованная высококачественной бытовой техникой Smeg, сочетает в себе стиль и функциональность, а большие раздвижные стеклянные двери открываются прямо на просторную террасу площадью 26 м².

Частично крытая терраса, тщательно обустроенная с зонами отдыха и обеденной зоной, также включает в себя полностью оборудованную летнюю кухню — идеально подходящую для развлечений или наслаждения спокойными закатами с открытым видом на поле для гольфа Ла-Кинта и побережье.

Изысканный комфорт и практичный дизайн

Этот изысканный дом предлагает:

3 просторные спальни

3 ванные комнаты с санузлами + 1 гостевой туалет (всего 3,5 ванных комнаты)

Площадь: 121 м²

Терраса: 26 м²

Паркетная доска «елочкой» по всей квартире

Индивидуальная отделка интерьера

Большие раздвижные двери на террасу

Частная кладовая на первом этаже (идеально подходит для клюшек для гольфа, велосипедов или спортивного инвентаря)

Изысканная отделка и продуманные элементы дизайна создают целостную, сдержанную элегантность во всей квартире.

Прекрасное место для игры в гольф и инвестиций

Расположенный в одном из самых престижных и востребованных районов Ла-Кинты, Альтос-де-ла-Кинта предлагает спокойную жилую обстановку в окружении природы и полей для гольфа чемпионского уровня, всего в нескольких минутах от:

Нуэва-Андалусии

Пуэрто-Бануса



Сан-Педро-де-Алькантара Пляжей и международных школ

Эта недвижимость идеально подходит в качестве стильного постоянного места жительства, роскошного дома для отдыха или выгодной инвестиции в аренду в престижном районе Бенахавис, где расположен гольф-клуб.

Стоимость недвижимости

Инвестиционный налог на недвижимость: 456 евро в год

Коммунальные сборы: 442 евро в месяц

Вывоз мусора: 18 евро в год

Прекрасно спроектированная квартира на верхнем этаже, сочетающая панорамные виды, высокое качество ремонта и гармоничное сочетание внутреннего и внешнего пространства в самом сердце гольф-клуба Ла-Кинты, Бенахавис.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилита
Деревянный пол

Виды

Море
Гора
Панорамный
Гольф

Бассейн

Коммунальный
Детский бассейн

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

CO2 Рейтинг выбросов

E

Ориентация

Юго -Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Входчик телефона

Категория

Праздничные дома
Гольф
Роскошь
Перепродажа
Современный

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Покрытый
Коммунальный

Энергетический рейтинг

E