



Villa - Chalet en venta en El Madroñal, Benahavís

8.995.000 €

Referencia: R5305309 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 5.000m² Construido: 715m² Terraza: 453m²





Costa del Sol, El Madroñal

Villa de lujo de cinco dormitorios en venta en El Madroñal, Benahavís

Ubicada dentro de una de las comunidades cerradas más prestigiosas de Benahavís, esta excepcional villa de cinco dormitorios en venta en El Madroñal ofrece vistas panorámicas, total privacidad y un diseño diseñado para una vida refinada pero práctica.

Ubicada en una amplia parcela, la propiedad disfruta de vistas ininterrumpidas a través de colinas y hacia la costa mediterránea. Seguridad, discreción y espacio definen el entorno, ideal para compradores que buscan tranquilidad sin sacrificar la proximidad a Marbella, colegios internacionales, campos de golf y servicios diarios.

Diseñado con intención en tres niveles

La distribución de la vivienda es deliberada y muy funcional:

Primer Piso – Dominio Privado

Impresionante suite principal ocupando su propio nivel

Amplio vestidor

biblioteca privada

Lujoso baño en suite

Dormitorio de invitados adicional con baño

Este nivel superior ofrece separación de las áreas sociales de abajo, creando un retiro tranquilo para comenzar y terminar cada día.

Planta baja: sala de estar y entretenimiento

Salas de estar formales e informales.

Comedor dedicado

Cocina totalmente equipada

Bodega

Suite de invitados con baño en suite

guardarropa de invitados

Grandes aberturas conectan los interiores a la perfección con generosas terrazas y la piscina infinita, permitiendo que la vida interior y exterior se fusionen sin esfuerzo. Las vistas panorámicas siguen siendo el punto focal constante.

¿Con qué frecuencia encuentra una residencia que ofrece entretenimiento elegante y al mismo tiempo se siente íntima y cómoda para la vida diaria?

Nivel Inferior – Práctico y Profesional

Oficina privada en casa

Amplio garaje

Áreas de almacenamiento adicionales

La oficina ofrece un ambiente productivo de trabajo desde casa con separación de las áreas de estar principales, ideal para estilos de vida modernos.



Una característica poco común al aire libre: gimnasio privado totalmente equipado

En el borde de la parcela se encuentra una adición destacada: un gimnasio al aire libre totalmente equipado construido con estándares profesionales, con equipo de entrenamiento de alta calidad y un ring de boxeo.

Más que una novedad, este es un espacio de entrenamiento serio: privado, funcional y con vistas panorámicas abiertas.

¿Por qué comprar en El Madroñal?

El Madroñal sigue atrayendo a compradores internacionales exigentes que buscan:

Seguridad cerrada las 24 horas.

Parcelas grandes y entorno de baja densidad.

Privacidad y discreción

Ambiente establecido y pacífico.

Fácil acceso a Marbella, campos de golf, playas y servicios.

¿Quieres tranquilidad sin sentirte aislado? Aquí ese equilibrio está incorporado.

Características clave de un vistazo

5 dormitorios

5 baños + aseo de invitados

Master suite con vestidor y biblioteca

Piscina infinita con vistas panorámicas.

Bodega

oficina en casa

Amplio garaje

Amplia parcela privada

Gimnasio profesional al aire libre con ring de boxeo.

Ubicado en una comunidad cerrada segura

Para el comprador de alto nivel que busca escala, seguridad, vistas y funcionalidad genuina, esta villa de lujo en El Madroñal ofrece una oportunidad considerada y atractiva.

Si la privacidad, las vistas panorámicas y un importante espacio al aire libre se alinean con su visión, programe una visita privada y experimente la propiedad de primera mano.



Características:

Orientación

Suroeste

Climatización

Aire acondicionado

Vistas

Mar

Montaña

Vistas Panorámicas

País

Jardín

Piscina

Estado

Nueva construcción

Jardin

Jardín Privado

Seguridad

Complejo cerrado

Sistema de alarma

Aparcamiento

Parking Privado