



## Tussenverdieping Appartement te koop in Benahavís, Benahavís

335.000 €

Referentie: R5265937 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 85m<sup>2</sup> Terras: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

**\*\* Ruim appartement met terras, zwembad en parkeerplaats – 3 slaapkamers, berging en uitstekende indeling \*\***

Ontdek dit ruime en lichte appartement, ideaal voor gezinnen, thuiswerken of als vastgoedbelegging, gelegen in een privé wooncomplex met zwembad, ontworpen om het hele jaar door van een hoge levenskwaliteit te genieten.

De woning beschikt over een comfortabele en functionele indeling met drie goed bemeten slaapkamers, twee complete badkamers (één met ligbad om te ontspannen en één met douche voor dagelijks gebruik), en een ruime woon-eetkamer met directe toegang tot het terras, perfect om van het buitenleven te genieten, samen te eten of aan het einde van de dag te ontspannen.

De aparte, praktische keuken heeft een bijkeuken/wasruimte, een zeer gewaardeerde extra die zorgt voor orde en functionaliteit in huis. Daarnaast beschikt het appartement over een berging, ideaal voor extra opslagruimte, en een privé parkeerplaats, een belangrijke meerwaarde op het gebied van comfort en veiligheid.

Het wooncomplex beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, wat een ideale omgeving creëert voor zowel gezinnen met kinderen als voor wie op zoek is naar een tweede woning of een verhuurinvestering in een gebied met constante vraag.

Dankzij de oppervlakte, indeling en voorzieningen is deze woning een uitstekende koopkans, zowel als permanente woning als investering, met een combinatie van comfort, functionaliteit en waarde stijgingspotentieel. Een woning die perfect aansluit bij wat de markt vandaag vraagt: ruimte, terras, gemeenschappelijke voorzieningen en parkeren.

Een ideale optie voor wie op zoek is naar een ruim appartement met terras, zwembad en parkeerplaats, zonder in te leveren op een goede indeling en een rustige woonomgeving.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Marmeren vloeren  
Gemonteerde kasten  
Wifi

Bijkeuken  
Nabij de kerk  
Glasvezel

### Ligging

Commercieel gebied  
Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dorp  
Dicht bij bos

### Meubilering

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon

### Categorie

Verminderd  
Investering  
Verdrietig  
Wederverkoop

### Zonorientatie

Zuiden  
Zuidoost

### Huidige Staat

Goed

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage

### Uitzicht

Berg  
Panoramisch  
Straat

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water