



Квартира на первом этаже для продажи в Лос-Наранхос-де-Марбелья, Нуэва-Андалусия, Марбелья

550 000 €

Ссылка: R5304676 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 123m² терраса: 30m²







Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Квартира с 3 спальнями на первом этаже на продажу в Лос-Наранхос-де-Марбелья - Новая Андалусия

Эта квартира с 3 спальнями на первом этаже, расположенная в отличном месте в престижной долине гольфа в Марбелье, предлагает исключительное сочетание комфорта, удобства и средиземноморского очарования.

Отель расположен в популярном районе Новой Андалусии, в нескольких минутах ходьбы от супермаркетов, кафе, ресторанов, международных и государственных школ, полей для гольфа и остановок общественного транспорта. Знаменитая пристань Пуэрто-Банус и золотые пляжи Марбельи находятся всего в 20 минутах ходьбы, что делает этот дом идеальным для постоянного проживания, дома для отдыха или сдачи в аренду.

Просторный и стильный интерьер

В квартире предлагается:

3 просторные спальни

2 современные ваннные комнаты, в том числе одна ванная.

Просторная гостиная с камином

Выделенная обеденная зона

Полностью оборудованная кухня открытой планировки с современной бытовой техникой.

Кухня, прачечная и обе ваннные комнаты были отремонтированы в 2024 году, что придало им ощущение свежести и современности. Высококачественная отделка включает мраморный пол, двойное остекление, встроенные шкафы, а также систему кондиционирования воздуха с горячей и холодной водой. Защитные ставни еще больше повышают комфорт и спокойствие.

Недвижимость частично меблирована, что позволяет новому владельцу обустроить пространство по своему вкусу.

Частная жизнь на открытом воздухе

Очаровательная и просторная собственная терраса с видом на сад расширяет гостиную зону на открытом воздухе – идеально подходит для обедов на свежем воздухе, отдыха на солнце или развлечения гостей в спокойной обстановке в окружении пышной зелени.

Безопасный закрытый поселок с отличными удобствами

Жители Лос-Наранхос-де-Марбелья получают преимущества:

Большой общий бассейн

Ухоженные сады в андалузском стиле с фонтанами.

Закрытый подъезд с охраной

Камеры наблюдения по всему комплексу

Детская площадка рядом



Хорошо зарекомендовавший себя поселок предлагает спокойную, но яркую жилую атмосферу в одном из самых привлекательных районов Марбельи.

Премьер-стиль жизни в Марбелье

Этот отель представляет собой превосходную возможность насладиться непринужденным образом жизни Коста-дель-Соль в окружении лучших полей для гольфа, пляжей, изысканных ресторанов и космополитической атмосферы Марбельи.

Ищете ли вы семейный дом, место для отдыха или выгодную инвестицию в аренду в Новой Андалусии, эта квартира на первом этаже в отличном состоянии отвечает всем требованиям.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы

Виды

Сад

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Ориентация

Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Часть мебелирована

Безопасность

Закрытый комплекс
24-часовая безопасность

Климат-контроль

Кондиционер
Камин

Состояние

Хороший

Кухня

Частично установлен
Кухонный завод

Стоянка

Покрытый